

泰顺县百丈镇朱垵村平改坡工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 2478006.00元

(大写): 贰佰肆拾柒万捌仟零陆元整

招 标 人: (单位盖章) 造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人  
或其授权人: (签字或盖章) 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价工程师签字盖专用章) 复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 复核时间:

## 编制说明

工程名称:泰顺县百丈镇朱垟村平改坡

第1页 共1页

### 一、工程概况:

### 二、本工程招标范围和内容:

业主提供施工图

### 三、工程量清单编制依据:

- 1、《浙江省建筑工程计价规则》(2018版);
- 2、《浙江省建筑工程施工取费定额》(2018版);
- 3、《浙江省建筑工程预算定额》(2018版);
- 4、《浙江省安装工程预算定额》(2018版);
- 5、《浙江省市政工程预算定额》(2018版);
- 6、《浙江省园林景观及仿古建筑工程预算定额》(2018版);
- 7、《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013);
- 8、《浙江省建筑工程工程量清单计价指引(2013版)》;
- 9、《浙江省建筑安装材料统一分类编码及2010年基期价格》;
- 10、《浙江省施工机械台班费用参考单价》(2018版);
- 11、温住建发[2011]219号《转发浙江省住房和城乡建设厅关于进一步规范人工市场信息价发布管理的通知》;
- 12、温住建发[2014]100号文件《关于建设工程部分施工费用费率调整通知》;
- 13、《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》建建发[2016]144号;
- 14、《关于营改增后浙江省建设工程材料价格信息发布工作调整的通知》浙建站信[2016]25号;
- 15、温建架[2016]53号文件关于水利建设基金暂停征收后调整浙江省建设工程造价税金费率的通知;
- 16、浙江省住房和城乡建设厅文件,浙建建[2019]92号;
- 17、其他依据:国家标准图集、部省市有关造价政策文件、规范性文件等;
- 18、信息价参照顺序:《泰顺2023年价格信息》(11月)、《温州市2023年综合版信息价》(11月)、《温州市2023年建材商讯》(11月)及同时期市场价。

### 四、其他编制说明:

应业主要求本工程实施范围,具体详见清单子目。

本工程主体混凝土采用C30现浇现拌混凝土,具体详见各清单子目说明。

- 1.屋顶天窗暂定50系列电泳涂漆(银白色)5mm白玻计入,结算按实际调整
- 2.应业主要求外墙涂料暂不计入;墙面水泥砂浆只计入外墙部分,结算时按实际调整
- 3.应业主及设计要求外墙及分户墙按混凝土实心砖空斗墙三斗一盖计入;3厚合成高分子防水卷材按塑性体APP改性沥青卷材(3mm)计入,结算时按实际调整。
- 4.应设计要求屋1的塑性体APP改性沥青卷材(3mm)按热铺计入,翻口高度20cm,结算时按实际调整。
- 5.21#楼仅计入屋面3、屋面1做法及落水管,结算按实际调整。
- 6.应业主要求横轴墙体暂不计入;横轴圈梁仅计入一条按300\*240计入,纵向圈梁按180\*240计入,钢筋4C12按4C8计入;木料全部按普通木材计入,结算实际调整。
- 7.业主预留金8万计入在1号楼,结算按实际调整。
- 8.资金来源:业主自筹
- 9.应业主要求取消11#楼1~2轴一间民房,4#楼仅计入8间民房(1-3轴及10-16轴)

招标控制价费用表

工程名称:泰顺县百丈镇朱垟村平改坡

第1页 共1页

| 序号   | 工程名称 | 金额(元)      | 其中：（元） |               |           |           | 备注 |
|------|------|------------|--------|---------------|-----------|-----------|----|
|      |      |            | 暂估价    | 安全文明<br>施工基本费 | 规费        | 税金        |    |
| 1    | 单项工程 | 2478006.00 |        | 37495.35      | 105990.17 | 204606.01 |    |
| 1.1  | 1#楼  | 303683.08  |        | 3256.45       | 9205.19   | 25074.75  |    |
| 1.2  | 2#楼  | 295077.05  |        | 4343.56       | 12278.17  | 24364.16  |    |
| 1.3  | 3#楼  | 316038.93  |        | 4629.05       | 13085.19  | 26094.96  |    |
| 1.4  | 4#楼  | 264344.50  |        | 3988.85       | 11275.50  | 21826.61  |    |
| 1.5  | 5#楼  | 55532.31   |        | 986.52        | 2788.65   | 4585.24   |    |
| 1.6  | 6#楼  | 135579.79  |        | 2150.96       | 6080.23   | 11194.66  |    |
| 1.7  | 7#楼  | 60742.59   |        | 1218.44       | 3444.22   | 5015.44   |    |
| 1.8  | 8#楼  | 169362.80  |        | 2534.93       | 7165.62   | 13984.08  |    |
| 1.9  | 9#楼  | 88510.62   |        | 1544.62       | 4366.25   | 7308.22   |    |
| 1.10 | 10#楼 | 93303.24   |        | 1605.38       | 4538.03   | 7703.94   |    |
| 1.11 | 11#楼 | 198554.76  |        | 2913.33       | 8235.28   | 16394.43  |    |
| 1.12 | 12#楼 | 59389.50   |        | 1214.88       | 3434.16   | 4903.72   |    |
| 1.13 | 14#楼 | 139779.54  |        | 2074.16       | 5863.13   | 11541.43  |    |
| 1.14 | 17#楼 | 112465.22  |        | 1786.68       | 5050.52   | 9286.12   |    |
| 1.15 | 18#楼 | 80354.68   |        | 1310.86       | 3705.48   | 6634.79   |    |
| 1.16 | 19#楼 | 67452.22   |        | 1056.80       | 2987.33   | 5569.45   |    |
| 1.17 | 21#楼 | 37835.20   |        | 879.88        | 2487.22   | 3124.01   |    |
|      |      |            |        |               |           |           |    |
|      |      |            |        |               |           |           |    |
|      |      |            |        |               |           |           |    |
|      |      |            |        |               |           |           |    |
|      |      |            |        |               |           |           |    |
|      |      |            |        |               |           |           |    |
| 合计   |      | 2478006    |        | 37495.35      | 105990.17 | 204606.01 |    |

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-1#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 160422.86 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 22731.53  |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 28980.28  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 25506.02  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 12975.17  |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 3474.26   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 3256.45   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             | 80000.00  |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             | 80000.00  | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   | 80000.00  | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 9205.19   |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 25074.75  |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 303683.08 |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-1#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|                     |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                     |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 14151.42 | 4373.43 | 148.07 |     |    |
| 1                   | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 33.73 | 419.55   | 14151.42 | 4373.43 | 148.07 |     |    |
|                     | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 10536.12 | 2735.83 | 296.87 |     |    |
| 2                   | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 2.43  | 676.70   | 1644.38  | 589.47  | 19.00  |     |    |
| 3                   | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 6.62  | 612.43   | 4054.29  | 1217.22 | 51.77  |     |    |
| 4                   | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.230 | 5379.18  | 1237.21  | 153.03  | 5.16   |     |    |
| 5                   | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.205 | 4921.65  | 1008.94  | 117.46  | 12.95  |     |    |
| 6                   | 010515001003 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.220 | 6239.14  | 1372.61  | 291.21  | 11.97  |     |    |
| 7                   | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.120 | 10155.74 | 1218.69  | 367.44  | 196.02 |     |    |
|                     | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 152.05   | 76.29   |        |     |    |
| 8                   | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 17.66 | 8.61     | 152.05   | 76.29   |        |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程       |                                                                         |      |       |          | 50045.79 | 6242.61 | 5.49   |     |    |
| 本页小计                |              |               |                                                                         |      |       |          | 24839.59 | 7185.55 | 444.94 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-1#楼 |              |                  |                                          |      |        | 标段:     |           | 第2页 共3页  |        |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                          |      |        | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|                     |              |                  |                                          |      |        |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
| 9                   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 417.73 | 70.19   | 29320.47  | 2360.17  |        |     |    |
| 10                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.80   | 2280.56 | 1824.45   | 269.78   |        |     |    |
| 11                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 6.67   | 2280.56 | 15211.34  | 2249.26  |        |     |    |
| 12                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 120.68 | 15.80   | 1906.74   | 655.29   |        |     |    |
| 13                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 23.85  | 74.75   | 1782.79   | 708.11   | 5.49   |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |        |         | 1585.79   |          |        |     |    |
| 14                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 6.72   | 235.98  | 1585.79   |          |        |     |    |
|                     | 0109         | J 屋面及防水工程        |                                          |      |        |         | 74336.82  | 9628.07  | 147.75 |     |    |
| 15                  | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 417.73 | 92.15   | 38493.82  | 2911.58  |        |     |    |
| 16                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 417.73 | 45.36   | 18948.23  | 2711.07  |        |     |    |
| 17                  | 010902001002 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 268.64 | 62.89   | 16894.77  | 4005.42  | 147.75 |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |        |         | 3397.98   | 2202.00  | 56.11  |     |    |
| 18                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分）  | m2   | 80.16  | 42.39   | 3397.98   | 2202.00  | 56.11  |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                          |      |        |         | 129366.38 | 18072.68 | 209.35 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-1#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |       | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |       | 6216.89 | 1280.45   |          |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 86.40 | 38.57   | 3332.45   | 1280.45  |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 67.08 | 43.00   | 2884.44   |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |       |         | 6216.89   | 1280.45  |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |       |         | 160422.86 | 26538.68 | 654.29 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-1#楼 |              |                               |                  |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页  |         |     |    |
|---------------------|--------------|-------------------------------|------------------|------|--------|---------|----------|----------|---------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称                          | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |          |         |     | 备注 |
|                     |              |                               |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|                     | 011702       | S.2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                  |      | 0      |         | 4614.96  | 2781.93  | 62.96   |     |    |
| 1                   | 011702003001 | 构造柱                           | 构造柱 复合木模         | m2   | 20.29  | 50.86   | 1031.95  | 507.45   | 19.28   |     |    |
| 2                   | 011702008001 | 圈梁                            | 直形圈过梁 复合木模       | m2   | 62.40  | 57.42   | 3583.01  | 2274.48  | 43.68   |     |    |
|                     | 011703       | S.3垂直运输（编码：011703）            |                  |      | 0      |         | 2060.80  | 1653.79  |         |     |    |
| 3                   | 011703001001 | 垂直运输                          | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 515.20 | 4.00    | 2060.80  | 1653.79  |         |     |    |
|                     | 011701       | S.1脚手架工程（编码：011701）           |                  |      | 0      |         | 18830.26 | 9752.75  | 1110.31 |     |    |
| 4                   | 011701002017 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度20m以内    | m2   | 561.22 | 25.91   | 14541.21 | 7200.45  | 808.16  |     |    |
| 5                   | 011701002018 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度7m以内     | m2   | 245.65 | 17.46   | 4289.05  | 2552.30  | 302.15  |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
| 本页小计                |              |                               |                  |      |        |         | 25506.02 | 14188.47 | 1173.27 |     |    |
| 合计                  |              |                               |                  |      |        |         | 25506.02 | 14188.47 | 1173.27 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-1#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 14151.42  |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 33.73   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 14151.42  |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 3.373   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 14151.12  |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 10536.12  |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 2.43    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 1644.38   |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.243   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 1434.55   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.24543 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 209.83    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 6.62    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 4054.29   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.662   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 3482.66   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.66862 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 571.64    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.230   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1237.21   |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.23    | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1237.21   |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.205   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1008.94   |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.205   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1008.94   |
| 6        | 010515001003   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.220   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1372.61   |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.22    | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1372.61   |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.120   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1218.69   |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.12    | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1218.69   |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 152.05    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 17.66   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 152.05    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 17.66   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 152.05    |

综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-1#楼 标段: 第2页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                      | 计量<br>单位 | 数量     | 综合单价(元) |                 |       |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|-------------------------------------|----------|--------|---------|-----------------|-------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                     |          |        | 人工费     | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0107           | G 木结构工程                             |          |        |         |                 |       |        |        |          | 50045.79  |
| 9        | 020508025001   | 清水望板                                | m2       | 417.73 | 5.65    | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19    | 29320.47  |
|          | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                           | 100m2    | 4.1773 | 565.44  | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42  | 29322.22  |
| 10       | 010702003001   | 木檩                                  | m3       | 0.80   | 337.22  | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 1824.45   |
|          | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                           | 10m3     | 0.08   | 3372.18 | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 1824.45   |
| 11       | 010702003002   | 木檩                                  | m3       | 6.67   | 337.22  | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 15211.34  |
|          | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                           | 10m3     | 0.667  | 3372.18 | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 15211.34  |
| 12       | 010702005001   | 其他木构件                               | m        | 120.68 | 5.43    | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80    | 1906.74   |
|          | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                        | 100m     | 1.2068 | 543.12  | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52  | 1906.16   |
| 13       | 020508025002   | 清水望板                                | m2       | 23.85  | 29.69   | 38.67           | 0.23  | 4.14   | 2.02   | 74.75    | 1782.79   |
|          | E12-242        | 清水望板规格 (cm) 板厚1.5制作、安装 碳化木吊顶        | 10m2     | 2.385  | 296.86  | 386.70          | 2.30  | 41.39  | 20.23  | 747.48   | 1782.74   |
|          | 0108           | H 门窗工程                              |          |        |         |                 |       |        |        |          | 1585.79   |
| 14       | 010807001001   | 金属(塑钢、断桥)窗                          | m2       | 6.72   |         | 235.98          |       |        |        | 235.98   | 1585.79   |
|          | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑料固定窗 50系列电泳涂漆(银白色)5mm白玻 | 100m2    | 0.0672 |         | 23597.70        |       |        |        | 23597.70 | 1585.77   |
|          | 0109           | J 屋面及防水工程                           |          |        |         |                 |       |        |        |          | 74336.82  |
| 15       | 010901001001   | 瓦屋面                                 | m2       | 417.73 | 6.97    | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15    | 38493.82  |
|          | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面层 1000×333     | 100m2    | 4.1773 | 696.60  | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74  | 38492.73  |
| 16       | 010902001001   | 屋面卷材防水                              | m2       | 417.73 | 6.49    | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36    | 18948.23  |
|          | 9-63* A1.3换    | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法一层平(屋面) 25%<坡度≤45%的  | 100m2    | 4.1773 | 648.65  | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06  | 18944.31  |
| 17       | 010902001002   | 屋面卷材防水                              | m2       | 268.64 | 14.91   | 44.24           | 0.55  | 2.14   | 1.05   | 62.89    | 16894.77  |
|          | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法一层                   | 100m2    | 2.6864 | 498.96  | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60  | 11698.20  |
|          | 11-1换          | 砂浆找平层 水泥砂浆 1:3 厚20mm                | 100m2    | 2.4047 | 1108.80 | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53  | 5197.83   |



第1页 共1页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单（定额）<br>项目名称                  | 计量<br>单位 | 数量       | 综 合 单 价（元） |                 |        |        |        |         | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|---------------------------------|----------|----------|------------|-----------------|--------|--------|--------|---------|-----------|
|          |                |                                 |          |          | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费    | 管理费    | 利润     | 小计      |           |
|          | 011702         | S.2混凝土模板及支架<br>(撑) (编码: 011702) |          |          |            |                 |        |        |        |         | 4614.96   |
| 1        | 011702003001   | 构造柱                             | m2       | 20.29    | 25.01      | 19.58           | 0.95   | 3.57   | 1.75   | 50.86   | 1031.95   |
|          | 5-123          | 现浇混凝土 构造柱                       | 100m2    | 0.2029   | 2500.63    | 1958.15         | 95.25  | 357.22 | 174.62 | 5085.87 | 1031.92   |
| 2        | 011702008001   | 圈梁                              | m2       | 62.40    | 36.45      | 12.63           | 0.70   | 5.13   | 2.51   | 57.42   | 3583.01   |
|          | 5-140          | 现浇混凝土 直形圈过梁<br>复合木模             | 100m2    | 0.624    | 3645.16    | 1262.86         | 69.72  | 512.60 | 250.58 | 5740.92 | 3582.33   |
|          | 011703         | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |          |          |            |                 |        |        |        |         | 2060.80   |
| 3        | 011703001001   | 垂直运输                            | m2       | 515.20   | 3.21       |                 |        | 0.53   | 0.26   | 4.00    | 2060.80   |
|          | X21-31         | 垂直运输 机械运输 高度<br>≤18m            | 万元       | 3.207959 | 516.01     |                 |        | 85.50  | 41.80  | 643.31  | 2063.71   |
|          | 011701         | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |          |          |            |                 |        |        |        |         | 18830.26  |
| 4        | 011701002017   | 外脚手架                            | m2       | 561.22   | 12.83      | 8.74            | 1.44   | 1.95   | 0.95   | 25.91   | 14541.21  |
|          | X21-3          | 外墙脚手架 高度 (m以内)<br>20            | 100m2    | 5.6122   | 1283.36    | 874.14          | 143.70 | 194.95 | 95.30  | 2591.45 | 14543.74  |
| 5        | 011701002018   | 外脚手架                            | m2       | 245.65   | 10.39      | 3.47            | 1.23   | 1.59   | 0.78   | 17.46   | 4289.05   |
|          | X21-1          | 外墙脚手架 高度 (m以内)<br>7             | 100m2    | 2.4565   | 1039.23    | 346.67          | 122.89 | 158.67 | 77.56  | 1745.02 | 4286.64   |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
| 合计       |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         | 25506.02  |







第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-2#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 218515.58 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 29707.98  |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 39919.14  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 35285.06  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 17918.76  |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 4634.08   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 4343.56   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 12278.17  |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 24364.16  |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 295077.05 |             |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-2#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中       |        |     |    |
|      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 28965.73 | 8951.73  | 303.09 |     |    |
| 1    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 69.04 | 419.55   | 28965.73 | 8951.73  | 303.09 |     |    |
|      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 11801.68 | 3065.72  | 378.56 |     |    |
| 2    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.21  | 676.70   | 818.81   | 293.52   | 9.46   |     |    |
| 3    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 9.03  | 612.43   | 5530.24  | 1660.35  | 70.61  |     |    |
| 4    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.310 | 5379.18  | 1667.55  | 206.25   | 6.95   |     |    |
| 5    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.102 | 4921.65  | 502.01   | 58.44    | 6.44   |     |    |
| 6    | 010515001004 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.256 | 6239.14  | 1597.22  | 338.87   | 13.93  |     |    |
| 7    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.166 | 10155.74 | 1685.85  | 508.29   | 271.17 |     |    |
|      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 200.35   | 100.53   |        |     |    |
| 8    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 $\phi$ 1@200宽钢丝网                                            | m2   | 23.27 | 8.61     | 200.35   | 100.53   |        |     |    |
|      | 0107         | G 木结构工程       |                                                                         |      |       |          | 75485.06 | 9171.10  | 7.70   |     |    |
| 本页小计 |              |               |                                                                         |      |       |          | 40967.76 | 12117.98 | 681.65 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-2#楼 |              |                  |                                         |      |        | 标段:     |           | 第2页 共3页  |       |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|--------|---------|-----------|----------|-------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |           |          |       |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                         |      |        | 综合单价    | 合价        | 其中       |       |     |    |
|                     |              |                  |                                         |      |        |         |           | 人工费      | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 645.37 | 70.19   | 45298.52  | 3646.34  |       |     |    |
| 10                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 0.79   | 2280.56 | 1801.64   | 266.40   |       |     |    |
| 11                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 10.37  | 2280.56 | 23649.41  | 3496.97  |       |     |    |
| 12                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 141.32 | 15.80   | 2232.86   | 767.37   |       |     |    |
| 13                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 33.48  | 74.75   | 2502.63   | 994.02   | 7.70  |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                         |      |        |         | 1585.79   |          |       |     |    |
| 14                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                         | m2   | 6.72   | 235.98  | 1585.79   |          |       |     |    |
|                     | 0109         | J 屋面及防水工程        |                                         |      |        |         | 88744.83  | 8686.68  |       |     |    |
| 15                  | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层（双层）                         | m2   | 645.37 | 92.15   | 59470.85  | 4498.23  |       |     |    |
| 16                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 645.37 | 45.36   | 29273.98  | 4188.45  |       |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |        |         | 5447.96   | 3530.44  | 89.96 |     |    |
| 17                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 128.52 | 42.39   | 5447.96   | 3530.44  | 89.96 |     |    |
|                     |              | 其他               |                                         |      |        |         | 6284.18   | 1256.74  |       |     |    |
| 18                  | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 84.80  | 38.57   | 3270.74   | 1256.74  |       |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                         |      |        |         | 174534.38 | 22644.96 | 97.66 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-2#楼 |              |       |         |      |       | 标段:     |           | 第3页 共3页  |        |     |    |
|---------------------|--------------|-------|---------|------|-------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|                     |              |       |         |      |       | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
| 19                  | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟 | m    | 70.08 | 43.00   | 3013.44   |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
|                     |              |       |         |      |       |         |           |          |        |     |    |
| 本页小计                |              |       |         |      |       |         | 3013.44   |          |        |     |    |
| 合计                  |              |       |         |      |       |         | 218515.58 | 34762.94 | 779.31 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-2#楼 |              |                                 |                  |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页  |         |     |    |
|---------------------|--------------|---------------------------------|------------------|------|--------|---------|----------|----------|---------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称                            | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |          |         |     | 备注 |
|                     |              |                                 |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |         |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|                     | 011702       | S.2混凝土模板及支架 (撑)<br>(编码: 011702) |                  |      | 0      |         | 5298.05  | 3289.84  | 67.92   |     |    |
| 1                   | 011702003001 | 构造柱                             | 构造柱 复合木模         | m2   | 10.08  | 50.86   | 512.67   | 252.10   | 9.58    |     |    |
| 2                   | 011702008001 | 圈梁                              | 直形圈、过梁 复合木模      | m2   | 83.34  | 57.42   | 4785.38  | 3037.74  | 58.34   |     |    |
|                     | 011703       | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |                  |      | 0      |         | 2755.59  | 2212.48  |         |     |    |
| 3                   | 011703001001 | 垂直运输                            | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 571.70 | 4.82    | 2755.59  | 2212.48  |         |     |    |
|                     | 011701       | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |                  |      | 0      |         | 27231.42 | 14042.85 | 1628.37 |     |    |
| 4                   | 011701002019 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度20m以内    | m2   | 402.02 | 25.91   | 10416.34 | 5157.92  | 578.91  |     |    |
| 5                   | 011701002020 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 789.07 | 21.31   | 16815.08 | 8884.93  | 1049.46 |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
| 本页小计                |              |                                 |                  |      |        |         | 35285.06 | 19545.17 | 1696.29 |     |    |
| 合计                  |              |                                 |                  |      |        |         | 35285.06 | 19545.17 | 1696.29 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-2#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 28965.73  |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 69.04   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 28965.73  |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 6.904   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 28965.11  |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 11801.68  |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 1.21    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 818.81    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.121   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 714.32    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.12221 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 104.48    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 9.03    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 5530.24   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.903   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 4750.51   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.91203 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 779.74    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.310   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1667.55   |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.31    | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1667.55   |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.102   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 502.01    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.102   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 502.01    |
| 6        | 010515001004   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.256   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1597.22   |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.256   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1597.22   |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.166   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1685.85   |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.166   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1685.85   |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 200.35    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 23.27   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 200.35    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 23.27   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 200.35    |

第2页 共3页

[illegible]











第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-3#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 232962.86 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 31089.95  |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 43895.92  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 38957.25  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 19667.18  |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 4938.67   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 4629.05   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 13085.19  |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 26094.96  |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 316038.93 |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-3#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页  |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |          |        |     | 备注 |
|                     |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中       |        |     |    |
|                     |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 27946.23 | 8636.65  | 292.42 |     |    |
| 1                   | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 66.61 | 419.55   | 27946.23 | 8636.65  | 292.42 |     |    |
|                     | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 16161.75 | 4213.02  | 479.08 |     |    |
| 2                   | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 4.13  | 676.70   | 2794.77  | 1001.86  | 32.30  |     |    |
| 3                   | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 9.49  | 612.43   | 5811.96  | 1744.93  | 74.21  |     |    |
| 4                   | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.320 | 5379.18  | 1721.34  | 212.91   | 7.17   |     |    |
| 5                   | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.350 | 4921.65  | 1722.58  | 200.55   | 22.10  |     |    |
| 6                   | 010515001005 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.335 | 6239.14  | 2090.11  | 443.44   | 18.23  |     |    |
| 7                   | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.199 | 10155.74 | 2020.99  | 609.33   | 325.07 |     |    |
|                     | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 143.61   | 72.06    |        |     |    |
| 8                   | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 16.68 | 8.61     | 143.61   | 72.06    |        |     |    |
|                     | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 96365.51 | 9992.02  | 35.08  |     |    |
| 本页小计                |              |               |                                                                         |      |       |          | 44251.59 | 12921.73 | 771.50 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-3#楼 |              |                  |                                          |      |        | 标段:     |           | 第2页 共3页  |        |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                          |      |        | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|                     |              |                  |                                          |      |        |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
| 9                   | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 668.77 | 92.15   | 61627.16  | 4661.33  |        |     |    |
| 10                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 668.77 | 45.36   | 30335.41  | 4340.32  |        |     |    |
| 11                  | 010902001002 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 73.09  | 60.24   | 4402.94   | 990.37   | 35.08  |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |        |         | 2114.38   |          |        |     |    |
| 12                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 8.96   | 235.98  | 2114.38   |          |        |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |        |         | 3730.32   | 2417.36  | 61.60  |     |    |
| 13                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（只计入外墙部分）  | m2   | 88.00  | 42.39   | 3730.32   | 2417.36  | 61.60  |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程          |                                          |      |        |         | 78653.29  | 9336.93  | 5.67   |     |    |
| 14                  | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 668.77 | 70.19   | 46940.97  | 3778.55  |        |     |    |
| 15                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.99   | 2280.56 | 2257.75   | 333.85   |        |     |    |
| 16                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 11.19  | 2280.56 | 25519.47  | 3773.49  |        |     |    |
| 17                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 132.39 | 15.80   | 2091.76   | 718.88   |        |     |    |
| 18                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 24.66  | 74.75   | 1843.34   | 732.16   | 5.67   |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                          |      |        |         | 180863.50 | 21746.31 | 102.35 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-3#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|--------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |        | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |        | 7847.77 | 1636.13   |          |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 110.40 | 38.57   | 4258.13   | 1636.13  |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 83.48  | 43.00   | 3589.64   |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |        |         |           |          |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |        |         | 7847.77   | 1636.13  |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |        |         | 232962.86 | 36304.17 | 873.85 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-3#楼 |              |                               |                  |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页  |         |     |    |
|---------------------|--------------|-------------------------------|------------------|------|--------|---------|----------|----------|---------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称                          | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |          |         |     | 备注 |
|                     |              |                               |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|                     | 011702       | S.2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                  |      | 0      |         | 6808.66  | 4071.61  | 94.37   |     |    |
| 1                   | 011702003001 | 构造柱                           | 构造柱 复合木模         | m2   | 34.43  | 50.86   | 1751.11  | 861.09   | 32.71   |     |    |
| 2                   | 011702008001 | 圈梁                            | 直形圈、过梁 复合木模      | m2   | 88.08  | 57.42   | 5057.55  | 3210.52  | 61.66   |     |    |
|                     | 011703       | S.3垂直运输（编码：011703）            |                  |      | 0      |         | 2919.82  | 2345.21  |         |     |    |
| 3                   | 011703001001 | 垂直运输                          | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 668.15 | 4.37    | 2919.82  | 2345.21  |         |     |    |
|                     | 011701       | S.1脚手架工程（编码：011701）           |                  |      | 0      |         | 29228.77 | 15080.14 | 1733.77 |     |    |
| 4                   | 011701002021 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度20m以内    | m2   | 634.79 | 25.91   | 16447.41 | 8144.36  | 914.10  |     |    |
| 5                   | 011701002022 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 471.54 | 21.31   | 10048.52 | 5309.54  | 627.15  |     |    |
| 6                   | 011701002023 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度7m以内     | m2   | 156.52 | 17.46   | 2732.84  | 1626.24  | 192.52  |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
| 本页小计                |              |                               |                  |      |        |         | 38957.25 | 21496.96 | 1828.14 |     |    |
| 合计                  |              |                               |                  |      |        |         | 38957.25 | 21496.96 | 1828.14 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-3#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综合单价(元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|---------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费     | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |         |                 |         |        |        |          | 27946.23  |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 66.61   | 129.66  | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 27946.23  |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 6.661   | 1296.63 | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 27945.63  |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |         |                 |         |        |        |          | 16161.75  |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 4.13    | 242.58  | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 2794.77   |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.413   | 1784.11 | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 2438.15   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.41713 | 635.36  | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 356.63    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 9.49    | 183.87  | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 5811.96   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.949   | 1197.02 | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 4992.51   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.95849 | 635.36  | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 819.46    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.320   | 665.33  | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1721.34   |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.32    | 665.33  | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1721.34   |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.350   | 572.99  | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1722.58   |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.35    | 572.99  | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1722.58   |
| 6        | 010515001005   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.335   | 1323.70 | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 2090.11   |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.335   | 1323.70 | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 2090.11   |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.199   | 3061.96 | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 2020.99   |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.199   | 3061.96 | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 2020.99   |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |         |                 |         |        |        |          | 143.61    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 16.68   | 4.32    | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 143.61    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 16.68   | 4.32    | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 143.61    |

综合单价计算表

| 单位(专业)工程名称: 单项工程-3#楼 |                |                                              |          |        | 标段:         |                 |       |        |        |              | 第2页 共3页   |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------|----------|--------|-------------|-----------------|-------|--------|--------|--------------|-----------|--|
| 清单<br>序号             | 项目编码<br>(定额编码) | 清单 (定额)<br>项目名称                              | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价 (元) |                 |       |        |        |              | 合计<br>(元) |  |
|                      |                |                                              |          |        | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计           |           |  |
|                      | 0109           | J 屋面及防水工程                                    |          |        |             |                 |       |        |        |              | 96365.51  |  |
| 9                    | 010901001001   | 瓦屋面                                          | m2       | 668.77 | 6.97        | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15        | 61627.16  |  |
|                      | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面<br>层 1000×333          | 100m2    | 6.6877 | 696.60      | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74      | 61625.42  |  |
| 10                   | 010902001001   | 屋面卷材防水                                       | m2       | 668.77 | 6.49        | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36        | 30335.41  |  |
|                      | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊<br>接胶粘法~一层 `平(屋)<br>面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 6.6877 | 648.65      | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06      | 30329.12  |  |
| 11                   | 010902001002   | 屋面卷材防水                                       | m2       | 73.09  | 13.55       | 43.32           | 0.48  | 1.94   | 0.95   | 60.24        | 4402.94   |  |
|                      | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊<br>接胶粘法~一层                       | 100m2    | 0.7309 | 498.96      | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60      | 3182.78   |  |
|                      | 11-1换          | 砂浆找平层`水泥砂浆<br>1:3~厚20mm                      | 100m2    | 0.5642 | 1108.80     | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53      | 1219.54   |  |
|                      | 0108           | H 门窗工程                                       |          |        |             |                 |       |        |        |              | 2114.38   |  |
| 12                   | 010807001001   | 金属 (塑钢、断桥) 窗                                 | m2       | 8.96   |             | 235.98          |       |        |        | 235.98       | 2114.38   |  |
|                      | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑<br>料固定窗 50系列电泳涂<br>漆(银白色)5mm白玻  | 100m2    | 0.0896 |             | 23597.7<br>0    |       |        |        | 23597.7<br>0 | 2114.35   |  |
|                      | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断<br>、幕墙工程                         |          |        |             |                 |       |        |        |              | 3730.32   |  |
| 13                   | 011201001001   | 墙面一般抹灰                                       | m2       | 88.00  | 27.47       | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39        | 3730.32   |  |
|                      | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚<br>`水泥砂浆 M2.5                 | 100m2    | 0.88   | 2746.89     | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53      | 3730.79   |  |
|                      | 0107           | G 木结构工程                                      |          |        |             |                 |       |        |        |              | 78653.29  |  |
| 14                   | 020508025001   | 清水望板                                         | m2       | 668.77 | 5.65        | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19        | 46940.97  |  |
|                      | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                                    | 100m2    | 6.6877 | 565.44      | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42      | 46943.78  |  |
| 15                   | 010702003001   | 木檩                                           | m3       | 0.99   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56      | 2257.75   |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                                    | 10m3     | 0.099  | 3372.18     | 18740.1<br>6    |       | 465.64 | 227.62 | 22805.6<br>0 | 2257.75   |  |
| 16                   | 010702003002   | 木檩                                           | m3       | 11.19  | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56      | 25519.47  |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                                    | 10m3     | 1.119  | 3372.18     | 18740.1<br>6    |       | 465.64 | 227.62 | 22805.6<br>0 | 25519.47  |  |
| 17                   | 010702005001   | 其他木构件                                        | m        | 132.39 | 5.43        | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80        | 2091.76   |  |
|                      | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                                 | 100m     | 1.3239 | 543.12      | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52      | 2091.13   |  |



第1页 共1页

[illegible]







标段:

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-4#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 194717.92 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 27400.98  |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 36524.47  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 32268.82  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 16336.43  |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 4255.65   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 3988.85   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 11275.50  |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 21826.61  |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 264344.50 |             |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-4#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中       |        |     |    |
|      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 23293.42 | 7198.72  | 243.73 |     |    |
| 1    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 55.52 | 419.55   | 23293.42 | 7198.72  | 243.73 |     |    |
|      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 13724.17 | 3656.89  | 586.16 |     |    |
| 2    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 3.31  | 676.70   | 2239.88  | 802.94   | 25.88  |     |    |
| 3    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 7.66  | 612.43   | 4691.21  | 1408.44  | 59.90  |     |    |
| 4    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.260 | 5379.18  | 1398.59  | 172.99   | 5.83   |     |    |
| 5    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.279 | 4921.65  | 1373.14  | 159.86   | 17.62  |     |    |
| 6    | 010515001006 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.179 | 6239.14  | 1116.81  | 236.94   | 9.74   |     |    |
| 7    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.286 | 10155.74 | 2904.54  | 875.72   | 467.19 |     |    |
|      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 189.76   | 95.21    |        |     |    |
| 8    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 22.04 | 8.61     | 189.76   | 95.21    |        |     |    |
|      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 78509.24 | 8063.82  | 24.00  |     |    |
| 本页小计 |              |               |                                                                         |      |       |          | 37207.35 | 10950.82 | 829.89 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-4#楼 |              |                  |                                          |      |        | 标段:     |           | 第2页 共3页  |        |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                          |      |        | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|                     |              |                  |                                          |      |        |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
| 9                   | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 550.26 | 92.15   | 50706.46  | 3835.31  |        |     |    |
| 10                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 550.26 | 45.36   | 24959.79  | 3571.19  |        |     |    |
| 11                  | 010902001002 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 46.16  | 61.59   | 2842.99   | 657.32   | 24.00  |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |        |         | 1585.79   |          |        |     |    |
| 12                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 6.72   | 235.98  | 1585.79   |          |        |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |        |         | 5052.89   | 3274.42  | 83.44  |     |    |
| 13                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（只计入外墙部分）  | m2   | 119.20 | 42.39   | 5052.89   | 3274.42  | 83.44  |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程          |                                          |      |        |         | 65842.26  | 8098.66  | 6.81   |     |    |
| 14                  | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 550.26 | 70.19   | 38622.75  | 3108.97  |        |     |    |
| 15                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.80   | 2280.56 | 1824.45   | 269.78   |        |     |    |
| 16                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 9.24   | 2280.56 | 21072.37  | 3115.91  |        |     |    |
| 17                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 133.55 | 15.80   | 2110.09   | 725.18   |        |     |    |
| 18                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 29.60  | 74.75   | 2212.60   | 878.82   | 6.81   |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                          |      |        |         | 150990.18 | 19436.90 | 114.25 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-4#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |       | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |       | 6520.39 | 1387.15   |          |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 93.60 | 38.57   | 3610.15   | 1387.15  |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 67.68 | 43.00   | 2910.24   |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |       |         | 6520.39   | 1387.15  |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |       |         | 194717.92 | 31774.87 | 944.14 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-4#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                           | 项目特征             | 计量单位 | 工程量     | 金 额 （元） |           |           |          |     | 备注 |
|------|--------------|--------------------------------|------------------|------|---------|---------|-----------|-----------|----------|-----|----|
|      |              |                                |                  |      |         | 综合单价    | 合价        | 其中        |          |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           | 人工费       | 机械费      | 暂估价 |    |
|      | 011702       | S. 2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                  |      |         |         | 5478. 12  | 3276. 54  | 75. 90   |     |    |
| 1    | 011702003001 | 构造柱                            | 构造柱 复合木模         | m2   | 27. 62  | 50. 86  | 1404. 75  | 690. 78   | 26. 24   |     |    |
| 2    | 011702008001 | 圈梁                             | 直形圈、过梁 复合木模      | m2   | 70. 94  | 57. 42  | 4073. 37  | 2585. 76  | 49. 66   |     |    |
|      | 011703       | S. 3垂直运输（编码：<br>011703）        |                  |      |         |         | 2516. 42  | 2018. 12  |          |     |    |
| 3    | 011703001001 | 垂直运输                           | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 498. 30 | 5. 05   | 2516. 42  | 2018. 12  |          |     |    |
|      | 011701       | S. 1脚手架工程（编码：<br>011701）       |                  |      | 0       |         | 24274. 28 | 12544. 09 | 1447. 18 |     |    |
| 4    | 011701002024 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度20m以内    | m2   | 460. 78 | 25. 91  | 11938. 81 | 5911. 81  | 663. 52  |     |    |
| 5    | 011701002025 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 498. 40 | 21. 31  | 10620. 90 | 5611. 98  | 662. 87  |     |    |
| 6    | 011701002026 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度7m以内     | m2   | 98. 20  | 17. 46  | 1714. 57  | 1020. 30  | 120. 79  |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |           |          |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |           |          |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |           |          |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |           |          |     |    |
| 本页小计 |              |                                |                  |      |         |         | 32268. 82 | 17838. 75 | 1523. 08 |     |    |
| 合计   |              |                                |                  |      |         |         | 32268. 82 | 17838. 75 | 1523. 08 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-4#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 23293.42  |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 55.52   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 23293.42  |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 5.552   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 23292.92  |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 13724.17  |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 3.31    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 2239.88   |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.331   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 1954.06   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.33431 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 285.82    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 7.66    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 4691.21   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.766   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 4029.78   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.77366 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 661.44    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.260   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1398.59   |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.26    | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1398.59   |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.279   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1373.14   |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.279   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1373.14   |
| 6        | 010515001006   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.179   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1116.81   |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.179   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1116.81   |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.286   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 2904.54   |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.286   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 2904.54   |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 189.76    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 22.04   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 189.76    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 22.04   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 189.76    |

综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-4#楼 标段: 第2页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                      | 计量<br>单位 | 数量     | 综合单价(元) |                 |       |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|-------------------------------------|----------|--------|---------|-----------------|-------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                     |          |        | 人工费     | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0109           | J 屋面及防水工程                           |          |        |         |                 |       |        |        |          | 78509.24  |
| 9        | 010901001001   | 瓦屋面                                 | m2       | 550.26 | 6.97    | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15    | 50706.46  |
|          | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面层 1000×333     | 100m2    | 5.5026 | 696.60  | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74  | 50705.03  |
| 10       | 010902001001   | 屋面卷材防水                              | m2       | 550.26 | 6.49    | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36    | 24959.79  |
|          | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法一层平(屋面) 面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 5.5026 | 648.65  | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06  | 24954.62  |
| 11       | 010902001002   | 屋面卷材防水                              | m2       | 46.16  | 14.24   | 43.79           | 0.52  | 2.04   | 1.00   | 61.59    | 2842.99   |
|          | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法一层                   | 100m2    | 0.4616 | 498.96  | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60  | 2010.08   |
|          | 11-1换          | 砂浆找平层水泥砂浆 1:3厚20mm                  | 100m2    | 0.385  | 1108.80 | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53  | 832.19    |
|          | 0108           | H 门窗工程                              |          |        |         |                 |       |        |        |          | 1585.79   |
| 12       | 010807001001   | 金属(塑钢、断桥)窗                          | m2       | 6.72   |         | 235.98          |       |        |        | 235.98   | 1585.79   |
|          | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑料固定窗 50系列电泳涂漆(银白色)5mm白玻 | 100m2    | 0.0672 |         | 23597.70        |       |        |        | 23597.70 | 1585.77   |
|          | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程                    |          |        |         |                 |       |        |        |          | 5052.89   |
| 13       | 011201001001   | 墙面一般抹灰                              | m2       | 119.20 | 27.47   | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39    | 5052.89   |
|          | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚水泥砂浆 M2.5             | 100m2    | 1.192  | 2746.89 | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53  | 5053.52   |
|          | 0107           | G 木结构工程                             |          |        |         |                 |       |        |        |          | 65842.26  |
| 14       | 020508025001   | 清水望板                                | m2       | 550.26 | 5.65    | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19    | 38622.75  |
|          | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                           | 100m2    | 5.5026 | 565.44  | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42  | 38625.06  |
| 15       | 010702003001   | 木檩                                  | m3       | 0.80   | 337.22  | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 1824.45   |
|          | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                           | 10m3     | 0.08   | 3372.18 | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 1824.45   |
| 16       | 010702003002   | 木檩                                  | m3       | 9.24   | 337.22  | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 21072.37  |
|          | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                           | 10m3     | 0.924  | 3372.18 | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 21072.37  |
| 17       | 010702005001   | 其他木构件                               | m        | 133.55 | 5.43    | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80    | 2110.09   |
|          | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                        | 100m     | 1.3355 | 543.12  | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52  | 2109.45   |











第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-5#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 37714.64  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 6028.47   |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 10443.78  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 9391.27   | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 4788.65   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1052.51   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 986.52    | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 2788.65   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 4585.24   |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 55532.31  |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-5#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|                     |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                     |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 4577.29  | 1414.59 | 47.89  |     |    |
| 1                   | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 10.91 | 419.55   | 4577.29  | 1414.59 | 47.89  |     |    |
|                     | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 2665.94  | 692.98  | 77.69  |     |    |
| 2                   | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 0.70  | 676.70   | 473.69   | 169.81  | 5.47   |     |    |
| 3                   | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.53  | 612.43   | 937.02   | 281.32  | 11.96  |     |    |
| 4                   | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.054 | 5379.18  | 290.48   | 35.93   | 1.21   |     |    |
| 5                   | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.059 | 4921.65  | 290.38   | 33.81   | 3.73   |     |    |
| 6                   | 010515001007 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.056 | 6239.14  | 349.39   | 74.13   | 3.05   |     |    |
| 7                   | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.032 | 10155.74 | 324.98   | 97.98   | 52.27  |     |    |
|                     | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 93.76    | 47.04   |        |     |    |
| 8                   | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 10.89 | 8.61     | 93.76    | 47.04   |        |     |    |
|                     | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 12765.05 | 1249.50 |        |     |    |
| 本页小计                |              |               |                                                                         |      |       |          | 7336.99  | 2154.61 | 125.58 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-5#楼 |              |                  |                                         |      |       | 标段:     |          | 第2页 共3页 |       |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|-------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                         |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|                     |              |                  |                                         |      |       |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                   | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层（双层）                         | m2   | 92.83 | 92.15   | 8554.28  | 647.03  |       |     |    |
| 10                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 92.83 | 45.36   | 4210.77  | 602.47  |       |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                         |      |       |         | 264.30   |         |       |     |    |
| 11                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                         | m2   | 1.12  | 235.98  | 264.30   |         |       |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |       |         | 2272.10  | 1472.39 | 37.52 |     |    |
| 12                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 53.60 | 42.39   | 2272.10  | 1472.39 | 37.52 |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程          |                                         |      |       |         | 12542.90 | 1941.95 | 4.77  |     |    |
| 13                  | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 92.83 | 70.19   | 6515.74  | 524.49  |       |     |    |
| 14                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 0.13  | 2280.56 | 296.47   | 43.84   |       |     |    |
| 15                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 1.52  | 2280.56 | 3466.45  | 512.57  |       |     |    |
| 16                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 45.28 | 15.80   | 715.42   | 245.87  |       |     |    |
| 17                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 20.72 | 74.75   | 1548.82  | 615.18  | 4.77  |     |    |
|                     |              | 其他               |                                         |      |       |         | 2533.30  | 225.26  |       |     |    |
| 18                  | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 15.20 | 38.57   | 586.26   | 225.26  |       |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                         |      |       |         | 28430.61 | 4889.10 | 42.29 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-5#楼 |              |       |         |      |       | 标段:     |          |         |        |     | 第3页 共3页 |
|---------------------|--------------|-------|---------|------|-------|---------|----------|---------|--------|-----|---------|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |          |         |        |     | 备注      |
|                     |              |       |         |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |         |
| 19                  | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟 | m    | 45.28 | 43.00   | 1947.04  |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
|                     |              |       |         |      |       |         |          |         |        |     |         |
| 本页小计                |              |       |         |      |       |         | 1947.04  |         |        |     |         |
| 合计                  |              |       |         |      |       |         | 37714.64 | 7043.71 | 167.87 |     |         |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-5#楼 |              |                                 |                   |      |        | 标段:     |         | 第1页 共1页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|------|--------|---------|---------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称                            | 项目特征              | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |         |         |        |     | 备注 |
|                     |              |                                 |                   |      |        | 综合单价    | 合价      | 其中      |        |     |    |
|                     |              |                                 |                   |      |        |         |         | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 011702       | S.2混凝土模板及支架 (撑)<br>(编码: 011702) |                   |      | 0      |         | 1080.67 | 643.37  | 15.11  |     |    |
| 1                   | 011702003001 | 构造柱                             | 建筑物模板 构造柱 复合木模    | m2   | 5.86   | 50.86   | 298.04  | 146.56  | 5.57   |     |    |
| 2                   | 011702008001 | 圈梁                              | 建筑物模板 直形圈、过梁 复合木模 | m2   | 13.63  | 57.42   | 782.63  | 496.81  | 9.54   |     |    |
|                     | 011703       | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |                   |      | 0      |         | 621.53  | 498.90  |        |     |    |
| 3                   | 011703001001 | 垂直运输                            | 垂直运输 机械运输 高度≤18m  | m2   | 83.99  | 7.40    | 621.53  | 498.90  |        |     |    |
|                     | 011701       | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |                   |      |        |         | 7689.07 | 4062.83 | 479.89 |     |    |
| 4                   | 011701002027 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度13m以内     | m2   | 360.82 | 21.31   | 7689.07 | 4062.83 | 479.89 |     |    |
|                     |              |                                 |                   |      |        |         |         |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                   |      |        |         |         |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                   |      |        |         |         |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                   |      |        |         |         |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                   |      |        |         |         |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                   |      |        |         |         |         |        |     |    |
| 本页小计                |              |                                 |                   |      |        |         | 9391.27 | 5205.10 | 495.00 |     |    |
| 合计                  |              |                                 |                   |      |        |         | 9391.27 | 5205.10 | 495.00 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-5#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 4577.29   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 10.91   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 4577.29   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 1.091   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 4577.19   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 2665.94   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 0.70    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 473.69    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.07    | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 413.25    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.0707  | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 60.44     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 1.53    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 937.02    |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.153   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 804.90    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.15453 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 132.12    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.054   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 290.48    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.054   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 290.48    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.059   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 290.38    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.059   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 290.38    |
| 6        | 010515001007   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.056   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 349.39    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.056   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 349.39    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.032   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 324.98    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.032   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 324.98    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 93.76     |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 10.89   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 93.76     |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 10.89   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 93.76     |

第2页 共3页

[illegible]

第3页 共3页

[illegible]









第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-6#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 93561.43  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 12632.70  |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 24743.47  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 22448.64  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 10952.37  |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 2294.83   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 2150.96   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 6080.23   |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 11194.66  |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 135579.79 |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-6#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|                     |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                     |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 8915.44  | 2755.28 | 93.29  |     |    |
| 1                   | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 21.25 | 419.55   | 8915.44  | 2755.28 | 93.29  |     |    |
|                     | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 6439.65  | 1663.91 | 188.03 |     |    |
| 2                   | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.53  | 676.70   | 1035.35  | 371.15  | 11.96  |     |    |
| 3                   | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 3.84  | 612.43   | 2351.73  | 706.06  | 30.03  |     |    |
| 4                   | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.150 | 5379.18  | 806.88   | 99.80   | 3.36   |     |    |
| 5                   | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.128 | 4921.65  | 629.97   | 73.34   | 8.08   |     |    |
| 6                   | 010515001008 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.132 | 6239.14  | 823.57   | 174.73  | 7.18   |     |    |
| 7                   | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.078 | 10155.74 | 792.15   | 238.83  | 127.42 |     |    |
|                     | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 82.14    | 41.21   |        |     |    |
| 8                   | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 9.54  | 8.61     | 82.14    | 41.21   |        |     |    |
|                     | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 39791.12 | 4322.71 | 26.95  |     |    |
| 本页小计                |              |               |                                                                         |      |       |          | 15437.23 | 4460.40 | 281.32 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-6#楼 |              |                  |                                          |      |        | 标段:     |          | 第2页 共3页 |       |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                          |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|                     |              |                  |                                          |      |        |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                   | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 265.49 | 92.15   | 24464.90 | 1850.47 |       |     |    |
| 10                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 265.49 | 45.36   | 12042.63 | 1723.03 |       |     |    |
| 11                  | 010902001002 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 53.90  | 60.92   | 3283.59  | 749.21  | 26.95 |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |        |         | 1057.19  |         |       |     |    |
| 12                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 4.48   | 235.98  | 1057.19  |         |       |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |        |         | 1804.12  | 1169.12 | 29.79 |     |    |
| 13                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分）  | m2   | 42.56  | 42.39   | 1804.12  | 1169.12 | 29.79 |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程          |                                          |      |        |         | 31873.72 | 4007.59 | 4.27  |     |    |
| 14                  | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 265.49 | 70.19   | 18634.74 | 1500.02 |       |     |    |
| 15                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.41   | 2280.56 | 935.03   | 138.26  |       |     |    |
| 16                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 4.33   | 2280.56 | 9874.82  | 1460.16 |       |     |    |
| 17                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 65.84  | 15.80   | 1040.27  | 357.51  |       |     |    |
| 18                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 18.58  | 74.75   | 1388.86  | 551.64  | 4.27  |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                          |      |        |         | 74526.15 | 9499.42 | 61.01 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-6#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |          |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------|----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中       |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |       |         | 3598.05  | 806.21   |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 54.40 | 38.57   | 2098.21  | 806.21   |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 34.88 | 43.00   | 1499.84  |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |          |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |       |         | 3598.05  | 806.21   |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |       |         | 93561.43 | 14766.03 | 342.33 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-6#楼 |              |                               |                   |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页  |         |     |    |
|---------------------|--------------|-------------------------------|-------------------|------|--------|---------|----------|----------|---------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称                          | 项目特征              | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |          |         |     | 备注 |
|                     |              |                               |                   |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |         |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|                     | 011702       | S.2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                   |      | 0      |         | 2691.09  | 1615.75  | 37.00   |     |    |
| 1                   | 011702003001 | 构造柱                           | 建筑物模板 构造柱 复合木模    | m2   | 12.72  | 50.86   | 646.94   | 318.13   | 12.08   |     |    |
| 2                   | 011702008001 | 圈梁                            | 建筑物模板 直形圈、过梁 复合木模 | m2   | 35.60  | 57.42   | 2044.15  | 1297.62  | 24.92   |     |    |
|                     | 011703       | S.3垂直运输（编码：011703）            |                   |      | 0      |         | 1356.84  | 1088.43  |         |     |    |
| 3                   | 011703001001 | 垂直运输                          | 垂直运输 机械运输 高度≤18m  | m2   | 246.25 | 5.51    | 1356.84  | 1088.43  |         |     |    |
|                     | 011701       | S.1脚手架工程（编码：011701）           |                   |      | 0      |         | 18400.71 | 9255.46  | 1044.07 |     |    |
| 4                   | 011701002028 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度20m以内     | m2   | 654.59 | 25.91   | 16960.43 | 8398.39  | 942.61  |     |    |
| 5                   | 011701002029 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度7m以内      | m2   | 82.49  | 17.46   | 1440.28  | 857.07   | 101.46  |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |          |         |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |          |         |     |    |
| 本页小计                |              |                               |                   |      |        |         | 22448.64 | 11959.64 | 1081.07 |     |    |
| 合计                  |              |                               |                   |      |        |         | 22448.64 | 11959.64 | 1081.07 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-6#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 8915.44   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 21.25   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 8915.44   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 2.125   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 8915.25   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 6439.65   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 1.53    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 1035.35   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.15453 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 132.12    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.153   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 903.24    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 3.84    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 2351.73   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.384   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 2020.15   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.38784 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 331.58    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.150   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 806.88    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.15    | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 806.88    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.128   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 629.97    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.128   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 629.97    |
| 6        | 010515001008   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.132   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 823.57    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.132   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 823.57    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.078   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 792.15    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.078   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 792.15    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 82.14     |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 9.54    | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 82.14     |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 9.54    | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 82.14     |

综合单价计算表

| 单位(专业)工程名称: 单项工程-6#楼 |                |                                              |          |        | 标段:         |                 |       |        |        |              | 第2页 共3页   |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------|----------|--------|-------------|-----------------|-------|--------|--------|--------------|-----------|--|
| 清单<br>序号             | 项目编码<br>(定额编码) | 清单 (定额)<br>项目名称                              | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价 (元) |                 |       |        |        |              | 合计<br>(元) |  |
|                      |                |                                              |          |        | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计           |           |  |
|                      | 0109           | J 屋面及防水工程                                    |          |        |             |                 |       |        |        |              | 39791.12  |  |
| 9                    | 010901001001   | 瓦屋面                                          | m2       | 265.49 | 6.97        | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15        | 24464.90  |  |
|                      | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面<br>层 1000×333          | 100m2    | 2.6549 | 696.60      | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74      | 24464.21  |  |
| 10                   | 010902001001   | 屋面卷材防水                                       | m2       | 265.49 | 6.49        | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36        | 12042.63  |  |
|                      | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊<br>接胶粘法~一层 `平(屋)<br>面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 2.6549 | 648.65      | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06      | 12040.13  |  |
| 11                   | 010902001002   | 屋面卷材防水                                       | m2       | 53.90  | 13.90       | 43.56           | 0.50  | 1.99   | 0.97   | 60.92        | 3283.59   |  |
|                      | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊<br>接胶粘法~一层                       | 100m2    | 0.539  | 498.96      | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60      | 2347.13   |  |
|                      | 11-1换          | 砂浆找平层`水泥砂浆<br>1:3~厚20mm                      | 100m2    | 0.4332 | 1108.80     | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53      | 936.37    |  |
|                      | 0108           | H 门窗工程                                       |          |        |             |                 |       |        |        |              | 1057.19   |  |
| 12                   | 010807001001   | 金属 (塑钢、断桥) 窗                                 | m2       | 4.48   |             | 235.98          |       |        |        | 235.98       | 1057.19   |  |
|                      | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑<br>料固定窗 50系列电泳涂<br>漆(银白色)5mm白玻  | 100m2    | 0.0448 |             | 23597.7<br>0    |       |        |        | 23597.7<br>0 | 1057.18   |  |
|                      | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断<br>、幕墙工程                         |          |        |             |                 |       |        |        |              | 1804.12   |  |
| 13                   | 011201001001   | 墙面一般抹灰                                       | m2       | 42.56  | 27.47       | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39        | 1804.12   |  |
|                      | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚<br>`水泥砂浆 M2.5                 | 100m2    | 0.4256 | 2746.89     | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53      | 1804.34   |  |
|                      | 0107           | G 木结构工程                                      |          |        |             |                 |       |        |        |              | 31873.72  |  |
| 14                   | 020508025001   | 清水望板                                         | m2       | 265.49 | 5.65        | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19        | 18634.74  |  |
|                      | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                                    | 100m2    | 2.6549 | 565.44      | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42      | 18635.86  |  |
| 15                   | 010702003001   | 木檩                                           | m3       | 0.41   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56      | 935.03    |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                                    | 10m3     | 0.041  | 3372.18     | 18740.1<br>6    |       | 465.64 | 227.62 | 22805.6<br>0 | 935.03    |  |
| 16                   | 010702003002   | 木檩                                           | m3       | 4.33   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56      | 9874.82   |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                                    | 10m3     | 0.433  | 3372.18     | 18740.1<br>6    |       | 465.64 | 227.62 | 22805.6<br>0 | 9874.82   |  |
| 17                   | 010702005001   | 其他木构件                                        | m        | 65.84  | 5.43        | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80        | 1040.27   |  |
|                      | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                                 | 100m     | 0.6584 | 543.12      | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52      | 1039.96   |  |

第3页 共3页

[illegible]

第1页 共1页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单（定额）<br>项目名称                  | 计量<br>单位 | 数量       | 综 合 单 价（元） |                 |        |        |        |         | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|---------------------------------|----------|----------|------------|-----------------|--------|--------|--------|---------|-----------|
|          |                |                                 |          |          | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费    | 管理费    | 利润     | 小计      |           |
|          | 011702         | S.2混凝土模板及支架<br>(撑) (编码: 011702) |          |          |            |                 |        |        |        |         | 2691.09   |
| 1        | 011702003001   | 构造柱                             | m2       | 12.72    | 25.01      | 19.58           | 0.95   | 3.57   | 1.75   | 50.86   | 646.94    |
|          | 5-123          | 现浇混凝土 构造柱                       | 100m2    | 0.1272   | 2500.63    | 1958.15         | 95.25  | 357.22 | 174.62 | 5085.87 | 646.92    |
| 2        | 011702008001   | 圈梁                              | m2       | 35.60    | 36.45      | 12.63           | 0.70   | 5.13   | 2.51   | 57.42   | 2044.15   |
|          | 5-140          | 现浇混凝土 直形圈过梁<br>复合木模             | 100m2    | 0.356    | 3645.16    | 1262.86         | 69.72  | 512.60 | 250.58 | 5740.92 | 2043.77   |
|          | 011703         | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |          |          |            |                 |        |        |        |         | 1356.84   |
| 3        | 011703001001   | 垂直运输                            | m2       | 246.25   | 4.42       |                 |        | 0.73   | 0.36   | 5.51    | 1356.84   |
|          | X21-31         | 垂直运输 机械运输 高度<br>≤18m            | 万元       | 2.107885 | 516.01     |                 |        | 85.50  | 41.80  | 643.31  | 1356.02   |
|          | 011701         | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |          |          |            |                 |        |        |        |         | 18400.71  |
| 4        | 011701002028   | 外脚手架                            | m2       | 654.59   | 12.83      | 8.74            | 1.44   | 1.95   | 0.95   | 25.91   | 16960.43  |
|          | X21-3          | 外墙脚手架 高度 (m以内)<br>20            | 100m2    | 6.5459   | 1283.36    | 874.14          | 143.70 | 194.95 | 95.30  | 2591.45 | 16963.37  |
| 5        | 011701002029   | 外脚手架                            | m2       | 82.49    | 10.39      | 3.47            | 1.23   | 1.59   | 0.78   | 17.46   | 1440.28   |
|          | X21-1          | 外墙脚手架 高度 (m以内)<br>7             | 100m2    | 0.8249   | 1039.23    | 346.67          | 122.89 | 158.67 | 77.56  | 1745.02 | 1439.47   |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
| 合计       |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         | 22448.64  |







第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-7#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 35726.08  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 6070.77   |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 16556.85  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 15256.91  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 7289.28   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1299.94   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 1218.44   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 3444.22   |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 5015.44   |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 60742.59  |             |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-7#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
|      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 4396.88  | 1358.84 | 46.01  |     |    |
| 1    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 10.48 | 419.55   | 4396.88  | 1358.84 | 46.01  |     |    |
|      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 2539.93  | 658.22  | 77.87  |     |    |
| 2    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 0.65  | 676.70   | 439.86   | 157.68  | 5.08   |     |    |
| 3    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.43  | 612.43   | 875.77   | 262.93  | 11.18  |     |    |
| 4    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.051 | 5379.18  | 274.34   | 33.93   | 1.14   |     |    |
| 5    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.059 | 4921.65  | 290.38   | 33.81   | 3.73   |     |    |
| 6    | 010515001007 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.052 | 6239.14  | 324.44   | 68.83   | 2.83   |     |    |
| 7    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.033 | 10155.74 | 335.14   | 101.04  | 53.91  |     |    |
|      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 86.44    | 43.37   |        |     |    |
| 8    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 10.04 | 8.61     | 86.44    | 43.37   |        |     |    |
|      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 12740.90 | 1354.09 | 6.75   |     |    |
| 本页小计 |              |               |                                                                         |      |       |          | 7023.25  | 2060.43 | 123.88 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-7#楼 |              |                  |                                          |      |       | 标段:     |          | 第2页 共3页 |       |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|-------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                          |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|                     |              |                  |                                          |      |       |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                   | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 86.68 | 92.15   | 7987.56  | 604.16  |       |     |    |
| 10                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 86.68 | 45.36   | 3931.80  | 562.55  |       |     |    |
| 11                  | 010902001004 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 13.49 | 60.90   | 821.54   | 187.38  | 6.75  |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |       |         | 264.30   |         |       |     |    |
| 12                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 1.12  | 235.98  | 264.30   |         |       |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |       |         | 2170.37  | 1406.46 | 35.84 |     |    |
| 13                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分）  | m2   | 51.20 | 42.39   | 2170.37  | 1406.46 | 35.84 |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程          |                                          |      |       |         | 12010.32 | 1867.12 | 4.46  |     |    |
| 14                  | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 86.68 | 70.19   | 6084.07  | 489.74  |       |     |    |
| 15                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.13  | 2280.56 | 296.47   | 43.84   |       |     |    |
| 16                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 1.52  | 2280.56 | 3466.45  | 512.57  |       |     |    |
| 17                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 45.28 | 15.80   | 715.42   | 245.87  |       |     |    |
| 18                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 19.37 | 74.75   | 1447.91  | 575.10  | 4.46  |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                          |      |       |         | 27185.89 | 4627.67 | 47.05 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-7#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |          |         |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------|----------|---------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |       | 1516.94 | 403.10   |         |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 27.20 | 38.57   | 1049.10  | 403.10  |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 10.88 | 43.00   | 467.84   |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |       |         | 1516.94  | 403.10  |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |       |         | 35726.08 | 7091.20 | 170.93 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-7#楼 |              |                                 |                  |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------------------------|------------------|------|--------|---------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称                            | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |         |        |     | 备注 |
|                     |              |                                 |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 011702       | S.2混凝土模板及支架 (撑)<br>(编码: 011702) |                  |      | 0      |         | 1011.34  | 602.70  | 14.11  |     |    |
| 1                   | 011702003002 | 构造柱                             | 构造柱 复合木模         | m2   | 5.40   | 50.86   | 274.64   | 135.05  | 5.13   |     |    |
| 2                   | 011702008002 | 圈梁                              | 直形圈过梁 复合木模       | m2   | 12.83  | 57.42   | 736.70   | 467.65  | 8.98   |     |    |
|                     | 011703       | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |                  |      | 0      |         | 765.76   | 614.37  |        |     |    |
| 3                   | 011703001001 | 垂直运输                            | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 80.10  | 9.56    | 765.76   | 614.37  |        |     |    |
|                     | 011701       | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |                  |      | 0      |         | 13479.81 | 6720.52 | 755.96 |     |    |
| 4                   | 011701002030 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度20m以内    | m2   | 502.62 | 25.91   | 13022.88 | 6448.61 | 723.77 |     |    |
| 5                   | 011701002031 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度7m以内     | m2   | 26.17  | 17.46   | 456.93   | 271.91  | 32.19  |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
| 本页小计                |              |                                 |                  |      |        |         | 15256.91 | 7937.59 | 770.07 |     |    |
| 合计                  |              |                                 |                  |      |        |         | 15256.91 | 7937.59 | 770.07 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-7#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 4396.88   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 10.48   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 4396.88   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 1.048   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 4396.79   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 2539.93   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 0.65    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 439.86    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.065   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 383.73    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.06565 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 56.13     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 1.43    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 875.77    |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.143   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 752.30    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.14443 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 123.48    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.051   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 274.34    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.051   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 274.34    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.059   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 290.38    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.059   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 290.38    |
| 6        | 010515001007   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.052   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 324.44    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10     | t        | 0.052   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 324.44    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.033   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 335.14    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.033   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 335.14    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 86.44     |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 10.04   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 86.44     |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 10.04   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 86.44     |

综合单价计算表

| 单位(专业)工程名称: 单项工程-7#楼 |                |                                              |          |        | 标段:         |                 |       |        |        |              | 第2页 共3页   |  |
|----------------------|----------------|----------------------------------------------|----------|--------|-------------|-----------------|-------|--------|--------|--------------|-----------|--|
| 清单<br>序号             | 项目编码<br>(定额编码) | 清单 (定额)<br>项目名称                              | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价 (元) |                 |       |        |        |              | 合计<br>(元) |  |
|                      |                |                                              |          |        | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计           |           |  |
|                      | 0109           | J 屋面及防水工程                                    |          |        |             |                 |       |        |        |              | 12740.90  |  |
| 9                    | 010901001001   | 瓦屋面                                          | m2       | 86.68  | 6.97        | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15        | 7987.56   |  |
|                      | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面<br>层 1000×333          | 100m2    | 0.8668 | 696.60      | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74      | 7987.34   |  |
| 10                   | 010902001001   | 屋面卷材防水                                       | m2       | 86.68  | 6.49        | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36        | 3931.80   |  |
|                      | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊<br>接胶粘法~一层 `平(屋)<br>面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 0.8668 | 648.65      | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06      | 3930.99   |  |
| 11                   | 010902001004   | 屋面卷材防水                                       | m2       | 13.49  | 13.89       | 43.55           | 0.50  | 1.99   | 0.97   | 60.90        | 821.54    |  |
|                      | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊<br>接胶粘法~一层                       | 100m2    | 0.1349 | 498.96      | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60      | 587.44    |  |
|                      | 11-1换          | 砂浆找平层`水泥砂浆<br>1:3~厚20mm                      | 100m2    | 0.1083 | 1108.80     | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53      | 234.09    |  |
|                      | 0108           | H 门窗工程                                       |          |        |             |                 |       |        |        |              | 264.30    |  |
| 12                   | 010807001001   | 金属 (塑钢、断桥) 窗                                 | m2       | 1.12   |             | 235.98          |       |        |        | 235.98       | 264.30    |  |
|                      | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑<br>料固定窗 50系列电泳涂<br>漆(银白色)5mm白玻  | 100m2    | 0.0112 |             | 23597.7<br>0    |       |        |        | 23597.7<br>0 | 264.29    |  |
|                      | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断<br>、幕墙工程                         |          |        |             |                 |       |        |        |              | 2170.37   |  |
| 13                   | 011201001001   | 墙面一般抹灰                                       | m2       | 51.20  | 27.47       | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39        | 2170.37   |  |
|                      | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚<br>`水泥砂浆 M2.5                 | 100m2    | 0.512  | 2746.89     | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53      | 2170.64   |  |
|                      | 0107           | G 木结构工程                                      |          |        |             |                 |       |        |        |              | 12010.32  |  |
| 14                   | 020508025001   | 清水望板                                         | m2       | 86.68  | 5.65        | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19        | 6084.07   |  |
|                      | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                                    | 100m2    | 0.8668 | 565.44      | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42      | 6084.43   |  |
| 15                   | 010702003001   | 木檩                                           | m3       | 0.13   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56      | 296.47    |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                                    | 10m3     | 0.013  | 3372.18     | 18740.1<br>6    |       | 465.64 | 227.62 | 22805.6<br>0 | 296.47    |  |
| 16                   | 010702003002   | 木檩                                           | m3       | 1.52   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56      | 3466.45   |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                                    | 10m3     | 0.152  | 3372.18     | 18740.1<br>6    |       | 465.64 | 227.62 | 22805.6<br>0 | 3466.45   |  |
| 17                   | 010702005001   | 其他木构件                                        | m        | 45.28  | 5.43        | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80        | 715.42    |  |
|                      | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                                 | 100m     | 0.4528 | 543.12      | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52      | 715.21    |  |



第1页 共1页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单（定额）<br>项目名称                  | 计量<br>单位 | 数量       | 综 合 单 价（元） |                 |        |        |        |         | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|---------------------------------|----------|----------|------------|-----------------|--------|--------|--------|---------|-----------|
|          |                |                                 |          |          | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费    | 管理费    | 利润     | 小计      |           |
|          | 011702         | S.2混凝土模板及支架<br>(撑) (编码: 011702) |          |          |            |                 |        |        |        |         | 1011.34   |
| 1        | 011702003002   | 构造柱                             | m2       | 5.40     | 25.01      | 19.58           | 0.95   | 3.57   | 1.75   | 50.86   | 274.64    |
|          | 5-123          | 现浇混凝土 构造柱                       | 100m2    | 0.054    | 2500.63    | 1958.15         | 95.25  | 357.22 | 174.62 | 5085.87 | 274.64    |
| 2        | 011702008002   | 圈梁                              | m2       | 12.83    | 36.45      | 12.63           | 0.70   | 5.13   | 2.51   | 57.42   | 736.70    |
|          | 5-140          | 现浇混凝土 直形圈过梁<br>复合木模             | 100m2    | 0.1283   | 3645.16    | 1262.86         | 69.72  | 512.60 | 250.58 | 5740.92 | 736.56    |
|          | 011703         | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |          |          |            |                 |        |        |        |         | 765.76    |
| 3        | 011703001001   | 垂直运输                            | m2       | 80.10    | 7.67       |                 |        | 1.27   | 0.62   | 9.56    | 765.76    |
|          | X21-31         | 垂直运输 机械运输 高度<br>≤18m            | 万元       | 1.190216 | 516.01     |                 |        | 85.50  | 41.80  | 643.31  | 765.68    |
|          | 011701         | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |          |          |            |                 |        |        |        |         | 13479.81  |
| 4        | 011701002030   | 外脚手架                            | m2       | 502.62   | 12.83      | 8.74            | 1.44   | 1.95   | 0.95   | 25.91   | 13022.88  |
|          | X21-3          | 外墙脚手架 高度 (m以内)<br>20            | 100m2    | 5.0262   | 1283.36    | 874.14          | 143.70 | 194.95 | 95.30  | 2591.45 | 13025.15  |
| 5        | 011701002031   | 外脚手架                            | m2       | 26.17    | 10.39      | 3.47            | 1.23   | 1.59   | 0.78   | 17.46   | 456.93    |
|          | X21-1          | 外墙脚手架 高度 (m以内)<br>7             | 100m2    | 0.2617   | 1039.23    | 346.67          | 122.89 | 158.67 | 77.56  | 1745.02 | 456.67    |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         |           |
| 合计       |                |                                 |          |          |            |                 |        |        |        |         | 15256.91  |







第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-8#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 123327.48 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 16694.95  |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 24885.62  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 22181.14  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 11100.32  |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 2704.48   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 2534.93   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 7165.62   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 13984.08  |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 169362.80 |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-8#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|                     |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                     |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 8550.43  | 2642.47 | 89.47  |     |    |
| 1                   | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 20.38 | 419.55   | 8550.43  | 2642.47 | 89.47  |     |    |
|                     | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 9624.09  | 2507.43 | 285.95 |     |    |
| 2                   | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 2.81  | 676.70   | 1901.53  | 681.65  | 21.97  |     |    |
| 3                   | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 5.14  | 612.43   | 3147.89  | 945.09  | 40.19  |     |    |
| 4                   | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.188 | 5379.18  | 1011.29  | 125.08  | 4.21   |     |    |
| 5                   | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.230 | 4921.65  | 1131.98  | 131.79  | 14.52  |     |    |
| 6                   | 010515001009 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.196 | 6239.14  | 1222.87  | 259.45  | 10.67  |     |    |
| 7                   | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.119 | 10155.74 | 1208.53  | 364.37  | 194.39 |     |    |
|                     | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 76.28    | 38.28   |        |     |    |
| 8                   | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 8.86  | 8.61     | 76.28    | 38.28   |        |     |    |
|                     | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 55556.54 | 6694.43 | 78.87  |     |    |
| 本页小计                |              |               |                                                                         |      |       |          | 18250.80 | 5188.18 | 375.42 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-8#楼 |              |                  |                                          |      |        | 标段:     |          | 第2页 共3页  |        |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|--------|---------|----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |          |        |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                          |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |        |     |    |
|                     |              |                  |                                          |      |        |         |          | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
| 9                   | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 335.01 | 92.15   | 30871.17 | 2335.02  |        |     |    |
| 10                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 335.01 | 45.36   | 15196.05 | 2174.21  |        |     |    |
| 11                  | 010902001002 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 154.65 | 61.36   | 9489.32  | 2185.20  | 78.87  |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |        |         | 1585.79  |          |        |     |    |
| 12                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 6.72   | 235.98  | 1585.79  |          |        |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |        |         | 2102.12  | 1362.24  | 34.71  |     |    |
| 13                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分）  | m2   | 49.59  | 42.39   | 2102.12  | 1362.24  | 34.71  |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程          |                                          |      |        |         | 40484.18 | 5007.72  | 4.24   |     |    |
| 14                  | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 335.01 | 70.19   | 23514.35 | 1892.81  |        |     |    |
| 15                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.61   | 2280.56 | 1391.14  | 205.70   |        |     |    |
| 16                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 5.64   | 2280.56 | 12862.36 | 1901.92  |        |     |    |
| 17                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 18.44  | 74.75   | 1378.39  | 547.48   | 4.24   |     |    |
| 18                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 84.68  | 15.80   | 1337.94  | 459.81   |        |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                          |      |        |         | 99728.63 | 13064.39 | 117.82 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-8#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |       | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |       | 5348.05 | 1209.31   |          |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 81.60 | 38.57   | 3147.31   | 1209.31  |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 51.18 | 43.00   | 2200.74   |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |       |         | 5348.05   | 1209.31  |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |       |         | 123327.48 | 19461.88 | 493.24 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-8#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                           | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |          |         |     | 备注 |
|------|--------------|--------------------------------|------------------|------|--------|---------|----------|----------|---------|-----|----|
|      |              |                                |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |          | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|      | 011702       | S. 2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                  |      | 0      |         | 3961.35  | 2344.54  | 56.01   |     |    |
| 1    | 011702003003 | 构造柱                            | 构造柱 复合木模         | m2   | 23.38  | 50.86   | 1189.11  | 584.73   | 22.21   |     |    |
| 2    | 011702008003 | 圈梁                             | 直形圈过梁 复合木模       | m2   | 48.28  | 57.42   | 2772.24  | 1759.81  | 33.80   |     |    |
|      | 011703       | S. 3垂直运输（编码：011703）            |                  |      | 0      |         | 1600.62  | 1282.35  |         |     |    |
| 3    | 011703001001 | 垂直运输                           | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 309.00 | 5.18    | 1600.62  | 1282.35  |         |     |    |
|      | 011701       | S. 1脚手架工程（编码：011701）           |                  |      | 0      |         | 16619.17 | 8521.32  | 967.09  |     |    |
| 4    | 011701002032 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度20m以内    | m2   | 528.64 | 25.91   | 13697.06 | 6782.45  | 761.24  |     |    |
| 5    | 011701002033 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度7m以内     | m2   | 167.36 | 17.46   | 2922.11  | 1738.87  | 205.85  |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |          |          |         |     |    |
| 本页小计 |              |                                |                  |      |        |         | 22181.14 | 12148.21 | 1023.10 |     |    |
| 合计   |              |                                |                  |      |        |         | 22181.14 | 12148.21 | 1023.10 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-8#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综合单价(元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|---------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费     | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |         |                 |         |        |        |          | 8550.43   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 20.38   | 129.66  | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 8550.43   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 2.038   | 1296.63 | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 8550.25   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |         |                 |         |        |        |          | 9624.09   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 2.81    | 242.58  | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 1901.53   |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.281   | 1784.11 | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 1658.89   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.28381 | 635.36  | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 242.64    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 5.14    | 183.87  | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 3147.89   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.514   | 1197.02 | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 2704.06   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.51914 | 635.36  | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 443.84    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.188   | 665.33  | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1011.29   |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.188   | 665.33  | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1011.29   |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.230   | 572.99  | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1131.98   |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.23    | 572.99  | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 1131.98   |
| 6        | 010515001009   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.196   | 1323.70 | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1222.87   |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.196   | 1323.70 | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1222.87   |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.119   | 3061.96 | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1208.53   |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.119   | 3061.96 | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1208.53   |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |         |                 |         |        |        |          | 76.28     |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 8.86    | 4.32    | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 76.28     |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 8.86    | 4.32    | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 76.28     |

综合单价计算表

| 单位(专业)工程名称: 单项工程-8#楼 |                |                                      |          |        | 标段:         |                 |       |        |        |          | 第2页 共3页   |  |
|----------------------|----------------|--------------------------------------|----------|--------|-------------|-----------------|-------|--------|--------|----------|-----------|--|
| 清单<br>序号             | 项目编码<br>(定额编码) | 清单 (定额)<br>项目名称                      | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价 (元) |                 |       |        |        |          | 合计<br>(元) |  |
|                      |                |                                      |          |        | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计       |           |  |
|                      | 0109           | J 屋面及防水工程                            |          |        |             |                 |       |        |        |          | 55556.54  |  |
| 9                    | 010901001001   | 瓦屋面                                  | m2       | 335.01 | 6.97        | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15    | 30871.17  |  |
|                      | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面层 1000×333      | 100m2    | 3.3501 | 696.60      | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74  | 30870.30  |  |
| 10                   | 010902001001   | 屋面卷材防水                               | m2       | 335.01 | 6.49        | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36    | 15196.05  |  |
|                      | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法~一层 `平(屋)面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 3.3501 | 648.65      | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06  | 15192.90  |  |
| 11                   | 010902001002   | 屋面卷材防水                               | m2       | 154.65 | 14.13       | 43.71           | 0.51  | 2.02   | 0.99   | 61.36    | 9489.32   |  |
|                      | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法~一层                   | 100m2    | 1.5465 | 498.96      | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60  | 6734.39   |  |
|                      | 11-1换          | 砂浆找平层`水泥砂浆 1:3~厚20mm                 | 100m2    | 1.275  | 1108.80     | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53  | 2755.95   |  |
|                      | 0108           | H 门窗工程                               |          |        |             |                 |       |        |        |          | 1585.79   |  |
| 12                   | 010807001001   | 金属 (塑钢、断桥) 窗                         | m2       | 6.72   |             | 235.98          |       |        |        | 235.98   | 1585.79   |  |
|                      | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑料固定窗 50系列电泳涂漆(银白色)5mm白玻  | 100m2    | 0.0672 |             | 23597.70        |       |        |        | 23597.70 | 1585.77   |  |
|                      | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程                     |          |        |             |                 |       |        |        |          | 2102.12   |  |
| 13                   | 011201001001   | 墙面一般抹灰                               | m2       | 49.59  | 27.47       | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39    | 2102.12   |  |
|                      | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚`水泥砂浆 M2.5             | 100m2    | 0.4959 | 2746.89     | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53  | 2102.38   |  |
|                      | 0107           | G 木结构工程                              |          |        |             |                 |       |        |        |          | 40484.18  |  |
| 14                   | 020508025001   | 清水望板                                 | m2       | 335.01 | 5.65        | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19    | 23514.35  |  |
|                      | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                            | 100m2    | 3.3501 | 565.44      | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42  | 23515.76  |  |
| 15                   | 010702003001   | 木檩                                   | m3       | 0.61   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 1391.14   |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                            | 10m3     | 0.061  | 3372.18     | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 1391.14   |  |
| 16                   | 010702003002   | 木檩                                   | m3       | 5.64   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 12862.36  |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                            | 10m3     | 0.564  | 3372.18     | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 12862.36  |  |
| 17                   | 020508025002   | 清水望板                                 | m2       | 18.44  | 29.69       | 38.67           | 0.23  | 4.14   | 2.02   | 74.75    | 1378.39   |  |

第3页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单（定额）<br>项目名称                     | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价（元） |                 |      |       |       |         | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|------------------------------------|----------|--------|------------|-----------------|------|-------|-------|---------|-----------|
|          |                |                                    |          |        | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费  | 管理费   | 利润    | 小计      |           |
|          | E12-242        | 清水望板规格（cm）板<br>厚1.5制作、安装 碳化<br>木吊顶 | 10m2     | 1.844  | 296.86     | 386.70          | 2.30 | 41.39 | 20.23 | 747.48  | 1378.35   |
| 18       | 010702005001   | 其他木构件                              | m        | 84.68  | 5.43       | 9.25            |      | 0.75  | 0.37  | 15.80   | 1337.94   |
|          | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                       | 100m     | 0.8468 | 543.12     | 924.74          |      | 75.00 | 36.66 | 1579.52 | 1337.54   |
|          |                | 其他                                 |          |        |            |                 |      |       |       |         | 5348.05   |
| 19       | 031001006001   | 塑料管                                | m        | 81.60  | 14.82      | 20.70           |      | 2.05  | 1.00  | 38.57   | 3147.31   |
|          | C10-1-292      | 室内塑料雨水管（粘<br>接） 公称直径 （mm以<br>内）100 | 10m      | 8.16   | 148.23     | 207.00          |      | 20.47 | 10.01 | 385.71  | 3147.39   |
| 20       | 011702022001   | 天沟、檐沟                              | m        | 51.18  |            | 43.00           |      |       |       | 43.00   | 2200.74   |
|          | 暂定价            | 成品PVC天沟定制及安装                       | m        | 51.18  |            | 43.00           |      |       |       | 43.00   | 2200.74   |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         |           |
| 合计       |                |                                    |          |        |            |                 |      |       |       |         | 123327.48 |









第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-9#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 57390.86  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 8311.96   |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 19445.29  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 17797.36  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 8624.63   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1647.93   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 1544.62   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 4366.25   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 7308.22   |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 88510.62  |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-9#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|                     |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                     |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 5328.29  | 1646.68 | 55.75  |     |    |
| 1                   | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 12.70 | 419.55   | 5328.29  | 1646.68 | 55.75  |     |    |
|                     | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 7268.25  | 1390.61 | 157.09 |     |    |
| 2                   | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 0.93  | 676.70   | 629.33   | 225.60  | 7.27   |     |    |
| 3                   | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 2.25  | 612.43   | 1377.97  | 413.71  | 17.60  |     |    |
| 4                   | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.084 | 5379.18  | 451.85   | 55.89   | 1.88   |     |    |
| 5                   | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.780 | 4921.65  | 3838.89  | 446.93  | 49.26  |     |    |
| 6                   | 010515001010 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.079 | 6239.14  | 492.89   | 104.57  | 4.30   |     |    |
| 7                   | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.047 | 10155.74 | 477.32   | 143.91  | 76.78  |     |    |
|                     | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 90.49    | 45.40   |        |     |    |
| 8                   | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 10.51 | 8.61     | 90.49    | 45.40   |        |     |    |
|                     | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 22281.49 | 2496.08 | 19.62  |     |    |
| 本页小计                |              |               |                                                                         |      |       |          | 12687.03 | 3082.69 | 212.84 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-9#楼 |              |                  |                                          |      |        | 标段:     |          | 第2页 共3页 |       |     |    |
|---------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|                     |              |                  |                                          |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|                     |              |                  |                                          |      |        |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                   | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 144.82 | 92.15   | 13345.16 | 1009.40 |       |     |    |
| 10                  | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 144.82 | 45.36   | 6569.04  | 939.88  |       |     |    |
| 11                  | 010902001002 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 38.48  | 61.52   | 2367.29  | 546.80  | 19.62 |     |    |
|                     | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |        |         | 528.60   |         |       |     |    |
| 12                  | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 2.24   | 235.98  | 528.60   |         |       |     |    |
|                     | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |        |         | 1805.81  | 1170.22 | 29.82 |     |    |
| 13                  | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分）  | m2   | 42.60  | 42.39   | 1805.81  | 1170.22 | 29.82 |     |    |
|                     | 0107         | G 木结构工程          |                                          |      |        |         | 18226.99 | 2511.18 | 4.27  |     |    |
| 14                  | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 144.82 | 70.19   | 10164.92 | 818.23  |       |     |    |
| 15                  | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.22   | 2280.56 | 501.72   | 74.19   |       |     |    |
| 16                  | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 2.36   | 2280.56 | 5382.12  | 795.84  |       |     |    |
| 17                  | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 49.96  | 15.80   | 789.37   | 271.28  |       |     |    |
| 18                  | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 18.58  | 74.75   | 1388.86  | 551.64  | 4.27  |     |    |
| 本页小计                |              |                  |                                          |      |        |         | 42842.89 | 6177.48 | 53.71 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-9#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |          |         |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------|----------|---------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |       | 1860.94 | 403.10   |         |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 27.20 | 38.57   | 1049.10  | 403.10  |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 18.88 | 43.00   | 811.84   |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |          |         |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |       |         | 1860.94  | 403.10  |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |       |         | 57390.86 | 9663.27 | 266.55 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-9#楼 |              |                               |                   |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页 |        |     |    |
|---------------------|--------------|-------------------------------|-------------------|------|--------|---------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                  | 项目编码         | 项目名称                          | 项目特征              | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |         |        |     | 备注 |
|                     |              |                               |                   |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                     | 011702       | S.2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                   |      | 0      |         | 1576.82  | 944.36  | 21.79  |     |    |
| 1                   | 011702003001 | 构造柱                           | 建筑物模板 构造柱 复合木模    | m2   | 7.78   | 50.86   | 395.69   | 194.58  | 7.39   |     |    |
| 2                   | 011702008001 | 圈梁                            | 建筑物模板 直形圈、过梁 复合木模 | m2   | 20.57  | 57.42   | 1181.13  | 749.78  | 14.40  |     |    |
|                     | 011703       | S.3垂直运输（编码：011703）            |                   |      | 0      |         | 971.14   | 778.29  |        |     |    |
| 3                   | 011703001001 | 垂直运输                          | 垂直运输 机械运输 高度≤18m  | m2   | 137.75 | 7.05    | 971.14   | 778.29  |        |     |    |
|                     | 011701       | S.1脚手架工程（编码：011701）           |                   |      | 0      |         | 15249.40 | 7678.41 | 866.46 |     |    |
| 4                   | 011701002034 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度20m以内     | m2   | 539.38 | 25.91   | 13975.34 | 6920.25 | 776.71 |     |    |
| 5                   | 011701002035 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度7m以内      | m2   | 72.97  | 17.46   | 1274.06  | 758.16  | 89.75  |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                     |              |                               |                   |      |        |         |          |         |        |     |    |
| 本页小计                |              |                               |                   |      |        |         | 17797.36 | 9401.06 | 888.25 |     |    |
| 合计                  |              |                               |                   |      |        |         | 17797.36 | 9401.06 | 888.25 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-9#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 5328.29   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 12.70   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 5328.29   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 1.27    | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 5328.17   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 7268.25   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 0.93    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 629.33    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.093   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 549.03    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.09393 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 80.31     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 2.25    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 1377.97   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.225   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 1183.68   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.22725 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 194.29    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.084   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 451.85    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.084   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 451.85    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.780   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 3838.89   |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.78    | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 3838.89   |
| 6        | 010515001010   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.079   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 492.89    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.079   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 492.89    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.047   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 477.32    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.047   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 477.32    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 90.49     |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 10.51   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 90.49     |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 10.51   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 90.49     |

综合单价计算表

单位(专业)工程名称: 单项工程-9#楼

标段:

第2页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                      | 计量<br>单位 | 数量     | 综合单价(元) |                 |       |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|-------------------------------------|----------|--------|---------|-----------------|-------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                     |          |        | 人工费     | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0109           | J 屋面及防水工程                           |          |        |         |                 |       |        |        |          | 22281.49  |
| 9        | 010901001001   | 瓦屋面                                 | m2       | 144.82 | 6.97    | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15    | 13345.16  |
|          | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面层 1000×333     | 100m2    | 1.4482 | 696.60  | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74  | 13344.79  |
| 10       | 010902001001   | 屋面卷材防水                              | m2       | 144.82 | 6.49    | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36    | 6569.04   |
|          | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法一层平(屋面) 面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 1.4482 | 648.65  | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06  | 6567.67   |
| 11       | 010902001002   | 屋面卷材防水                              | m2       | 38.48  | 14.21   | 43.77           | 0.51  | 2.04   | 0.99   | 61.52    | 2367.29   |
|          | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法一层                   | 100m2    | 0.3848 | 498.96  | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60  | 1675.65   |
|          | 11-1换          | 砂浆找平层水泥砂浆 1:3厚20mm                  | 100m2    | 0.32   | 1108.80 | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53  | 691.69    |
|          | 0108           | H 门窗工程                              |          |        |         |                 |       |        |        |          | 528.60    |
| 12       | 010807001001   | 金属(塑钢、断桥)窗                          | m2       | 2.24   |         | 235.98          |       |        |        | 235.98   | 528.60    |
|          | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑料固定窗 50系列电泳涂漆(银白色)5mm白玻 | 100m2    | 0.0224 |         | 23597.70        |       |        |        | 23597.70 | 528.59    |
|          | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程                    |          |        |         |                 |       |        |        |          | 1805.81   |
| 13       | 011201001001   | 墙面一般抹灰                              | m2       | 42.60  | 27.47   | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39    | 1805.81   |
|          | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚水泥砂浆 M2.5             | 100m2    | 0.426  | 2746.89 | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53  | 1806.04   |
|          | 0107           | G 木结构工程                             |          |        |         |                 |       |        |        |          | 18226.99  |
| 14       | 020508025001   | 清水望板                                | m2       | 144.82 | 5.65    | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19    | 10164.92  |
|          | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                           | 100m2    | 1.4482 | 565.44  | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42  | 10165.52  |
| 15       | 010702003001   | 木檩                                  | m3       | 0.22   | 337.22  | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 501.72    |
|          | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                           | 10m3     | 0.022  | 3372.18 | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 501.72    |
| 16       | 010702003002   | 木檩                                  | m3       | 2.36   | 337.22  | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 5382.12   |
|          | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                           | 10m3     | 0.236  | 3372.18 | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 5382.12   |
| 17       | 010702005001   | 其他木构件                               | m        | 49.96  | 5.43    | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80    | 789.37    |
|          | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                        | 100m     | 0.4996 | 543.12  | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52  | 789.13    |

第3页 共3页

[illegible]

第1页 共1页

[illegible]







第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-10#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 63598.45  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 9556.05   |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 17462.82  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 15750.07  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 8046.84   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1712.75   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 1605.38   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 4538.03   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 7703.94   |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 93303.24  |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-10#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 (元)  |          |         |        |     | 备注 |
|                      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 8806.35  | 2721.56 | 92.15  |     |    |
| 1                    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 20.99 | 419.55   | 8806.35  | 2721.56 | 92.15  |     |    |
|                      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 3561.62  | 893.80  | 105.78 |     |    |
| 2                    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 0.32  | 676.70   | 216.54   | 77.63   | 2.50   |     |    |
| 3                    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 2.63  | 612.43   | 1610.69  | 483.58  | 20.57  |     |    |
| 4                    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.081 | 5379.18  | 435.71   | 53.89   | 1.82   |     |    |
| 5                    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.078 | 4921.65  | 383.89   | 44.69   | 4.93   |     |    |
| 6                    | 010515001011 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.075 | 6239.14  | 467.94   | 99.28   | 4.08   |     |    |
| 7                    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.044 | 10155.74 | 446.85   | 134.73  | 71.88  |     |    |
|                      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 111.67   | 56.03   |        |     |    |
| 8                    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 12.97 | 8.61     | 111.67   | 56.03   |        |     |    |
|                      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 24302.14 | 2378.79 |        |     |    |
| 本页小计                 |              |               |                                                                         |      |       |          | 12479.64 | 3671.39 | 197.93 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-10#楼 |              |                  |                                         |      |        | 标段:     |          | 第2页 共3页 |       |     |    |
|----------------------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|                      |              |                  |                                         |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|                      |              |                  |                                         |      |        |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                    | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层（双层）                         | m2   | 176.73 | 92.15   | 16285.67 | 1231.81 |       |     |    |
| 10                   | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 176.73 | 45.36   | 8016.47  | 1146.98 |       |     |    |
|                      | 0108         | H 门窗工程           |                                         |      |        |         | 264.30   |         |       |     |    |
| 11                   | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                         | m2   | 1.12   | 235.98  | 264.30   |         |       |     |    |
|                      | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |        |         | 2755.35  | 1785.55 | 45.50 |     |    |
| 12                   | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 65.00  | 42.39   | 2755.35  | 1785.55 | 45.50 |     |    |
|                      | 0107         | G 木结构工程          |                                         |      |        |         | 22167.50 | 3037.37 | 5.19  |     |    |
| 13                   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 176.73 | 70.19   | 12404.68 | 998.52  |       |     |    |
| 14                   | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 0.22   | 2280.56 | 501.72   | 74.19   |       |     |    |
| 15                   | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 2.93   | 2280.56 | 6682.04  | 988.05  |       |     |    |
| 16                   | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 56.50  | 15.80   | 892.70   | 306.80  |       |     |    |
| 17                   | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 22.56  | 74.75   | 1686.36  | 669.81  | 5.19  |     |    |
|                      |              | 其他               |                                         |      |        |         | 1629.52  | 314.18  |       |     |    |
| 18                   | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 21.20  | 38.57   | 817.68   | 314.18  |       |     |    |
| 本页小计                 |              |                  |                                         |      |        |         | 50306.97 | 7515.89 | 50.69 |     |    |



施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-10#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                           | 项目特征                    | 计量单位 | 工程量     | 金 额 （元） |           |          |         |     | 备注 |
|------|--------------|--------------------------------|-------------------------|------|---------|---------|-----------|----------|---------|-----|----|
|      |              |                                |                         |      |         | 综合单价    | 合价        | 其中       |         |     |    |
|      |              |                                |                         |      |         |         |           | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|      | 011702       | S. 2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                         |      | 0       |         | 1499. 83  | 932. 37  | 19. 17  |     |    |
| 1    | 011702003001 | 构造柱                            | 建筑物模板 构造柱 复合木模          | m2   | 2. 71   | 50. 86  | 137. 83   | 67. 78   | 2. 57   |     |    |
| 2    | 011702008001 | 圈梁                             | 建筑物模板 直形圈、过梁 复合木模       | m2   | 23. 72  | 57. 42  | 1362. 00  | 864. 59  | 16. 60  |     |    |
|      | 011703       | S. 3垂直运输（编码：<br>011703）        |                         |      | 0       |         | 1015. 88  | 814. 33  |         |     |    |
| 3    | 011703001001 | 垂直运输                           | 建筑物垂直运输 檐高20m内 ~层高3. 6m | m2   | 162. 54 | 6. 25   | 1015. 88  | 814. 33  |         |     |    |
|      | 011701       | S. 1脚手架工程（编码：<br>011701）       |                         |      | 0       |         | 13234. 36 | 6992. 91 | 825. 98 |     |    |
| 4    | 011701002036 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度13m以内           | m2   | 621. 04 | 21. 31  | 13234. 36 | 6992. 91 | 825. 98 |     |    |
|      |              |                                |                         |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                         |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                         |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                         |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                         |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                         |      |         |         |           |          |         |     |    |
| 本页小计 |              |                                |                         |      |         |         | 15750. 07 | 8739. 61 | 845. 15 |     |    |
| 合计   |              |                                |                         |      |         |         | 15750. 07 | 8739. 61 | 845. 15 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-10#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 8806.35   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 20.99   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 8806.35   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 2.099   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 8806.17   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 3561.62   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 0.32    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 216.54    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.032   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 188.91    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.03232 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 27.63     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 2.63    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 1610.69   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.263   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 1383.59   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.26563 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 227.10    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.081   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 435.71    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.081   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 435.71    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.078   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 383.89    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.078   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 383.89    |
| 6        | 010515001011   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.075   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 467.94    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.075   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 467.94    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.044   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 446.85    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.044   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 446.85    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 111.67    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 12.97   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 111.67    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 12.97   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 111.67    |

第2页 共3页

[illegible]

第3页 共3页

[illegible]

第1页 共1页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编号) | 清单（定额）<br>项目名称                 | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价（元） |                 |        |        |        |         | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|--------------------------------|----------|---------|------------|-----------------|--------|--------|--------|---------|-----------|
|          |                |                                |          |         | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费    | 管理费    | 利润     | 小计      |           |
|          | 011702         | S. 2混凝土模板及支架<br>（撑）（编码：011702） |          |         |            |                 |        |        |        |         | 1499.83   |
| 1        | 011702003001   | 构造柱                            | m2       | 2.71    | 25.01      | 19.58           | 0.95   | 3.57   | 1.75   | 50.86   | 137.83    |
|          | 5-123          | 现浇混凝土 构造柱                      | 100m2    | 0.0271  | 2500.63    | 1958.15         | 95.25  | 357.22 | 174.62 | 5085.87 | 137.83    |
| 2        | 011702008001   | 圈梁                             | m2       | 23.72   | 36.45      | 12.63           | 0.70   | 5.13   | 2.51   | 57.42   | 1362.00   |
|          | 5-140          | 现浇混凝土 直形圈过梁<br>复合木模            | 100m2    | 0.2372  | 3645.16    | 1262.86         | 69.72  | 512.60 | 250.58 | 5740.92 | 1361.75   |
|          | 011703         | S. 3垂直运输（编码：<br>011703）        |          |         |            |                 |        |        |        |         | 1015.88   |
| 3        | 011703001001   | 垂直运输                           | m2       | 162.54  | 5.01       |                 |        | 0.83   | 0.41   | 6.25    | 1015.88   |
|          | X21-31         | 垂直运输 机械运输 高度<br>≤18m           | 万元       | 1.57684 | 516.01     |                 |        | 85.50  | 41.80  | 643.31  | 1014.40   |
|          | 011701         | S. 1脚手架工程（编码：<br>011701）       |          |         |            |                 |        |        |        |         | 13234.36  |
| 4        | 011701002036   | 外脚手架                           | m2       | 621.04  | 11.26      | 6.16            | 1.33   | 1.72   | 0.84   | 21.31   | 13234.36  |
|          | X21-2          | 外墙脚手架 高度（m以内）<br>13            | 100m2    | 6.2104  | 1125.90    | 616.24          | 133.30 | 171.93 | 84.04  | 2131.41 | 13236.91  |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
|          |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         |           |
| 合计       |                |                                |          |         |            |                 |        |        |        |         | 15750.07  |







第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-11#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 151755.84 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 21951.17  |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 22169.21  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 19061.02  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 9993.27   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 3108.19   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 2913.33   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 8235.28   |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 16394.43  |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 198554.76 |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-11#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|                      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 15410.07 | 4762.41 | 161.24 |     |    |
| 1                    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 36.73 | 419.55   | 15410.07 | 4762.41 | 161.24 |     |    |
|                      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 10347.17 | 2792.47 | 352.26 |     |    |
| 2                    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 3.27  | 676.70   | 2212.81  | 793.24  | 25.57  |     |    |
| 3                    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 5.73  | 612.43   | 3509.22  | 1053.58 | 44.81  |     |    |
| 4                    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.193 | 5379.18  | 1038.18  | 128.41  | 4.33   |     |    |
| 5                    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.183 | 4921.65  | 900.66   | 104.86  | 11.56  |     |    |
| 6                    | 010515001012 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.175 | 6239.14  | 1091.85  | 231.65  | 9.53   |     |    |
| 7                    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.157 | 10155.74 | 1594.45  | 480.73  | 256.46 |     |    |
|                      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 218.87   | 109.81  |        |     |    |
| 8                    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 25.42 | 8.61     | 218.87   | 109.81  |        |     |    |
|                      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 60972.51 | 6235.86 | 16.87  |     |    |
| 本页小计                 |              |               |                                                                         |      |       |          | 25976.11 | 7664.69 | 513.50 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-11#楼 |              |                  |                                          |      |        | 标段:     |           | 第2页 共3页  |        |     |    |
|----------------------|--------------|------------------|------------------------------------------|------|--------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                     | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|                      |              |                  |                                          |      |        | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|                      |              |                  |                                          |      |        |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
| 9                    | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                          | m2   | 428.66 | 92.15   | 39501.02  | 2987.76  |        |     |    |
| 10                   | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                           | m2   | 428.66 | 45.36   | 19444.02  | 2782.00  |        |     |    |
| 11                   | 010902001002 | 屋面卷材防水           | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平 | m2   | 33.08  | 61.29   | 2027.47   | 466.10   | 16.87  |     |    |
|                      | 0108         | H 门窗工程           |                                          |      |        |         | 1585.79   |          |        |     |    |
| 12                   | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                          | m2   | 6.72   | 235.98  | 1585.79   |          |        |     |    |
|                      | 0107         | G 木结构工程          |                                          |      |        |         | 52797.45  | 7282.08  | 12.99  |     |    |
| 13                   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                 | m2   | 428.66 | 70.19   | 30087.65  | 2421.93  |        |     |    |
| 14                   | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                 | m3   | 0.60   | 2280.56 | 1368.34   | 202.33   |        |     |    |
| 15                   | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                 | m3   | 6.50   | 2280.56 | 14823.64  | 2191.93  |        |     |    |
| 16                   | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                             | m    | 145.36 | 15.80   | 2296.69   | 789.30   |        |     |    |
| 17                   | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                                | m2   | 56.47  | 74.75   | 4221.13   | 1676.59  | 12.99  |     |    |
|                      | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                          |      |        |         | 4924.02   | 3190.92  | 81.31  |     |    |
| 18                   | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分）  | m2   | 116.16 | 42.39   | 4924.02   | 3190.92  | 81.31  |     |    |
| 本页小计                 |              |                  |                                          |      |        |         | 120279.77 | 16708.86 | 111.17 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-11#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征         | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |           |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|-------|--------------|------|-------|---------|-----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |       |              |      |       | 综合单价    | 合价        | 其中       |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|      |              | 其他    |              |      |       | 5499.96 | 1244.88   |          |        |     |    |
| 19   | 031001006001 | 塑料管   | Φ 100 pvc落水管 | m    | 84.00 | 38.57   | 3239.88   | 1244.88  |        |     |    |
| 20   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟      | m    | 52.56 | 43.00   | 2260.08   |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
|      |              |       |              |      |       |         |           |          |        |     |    |
| 本页小计 |              |       |              |      |       |         | 5499.96   | 1244.88  |        |     |    |
| 合计   |              |       |              |      |       |         | 151755.84 | 25618.43 | 624.67 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-11#楼 |              |                               |                  |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页  |        |     |    |
|----------------------|--------------|-------------------------------|------------------|------|--------|---------|----------|----------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称                          | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |          |        |     | 备注 |
|                      |              |                               |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |        |     |    |
|                      |              |                               |                  |      |        |         |          | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
|                      | 011702       | S.2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                  |      | 0      |         | 4138.24  | 2471.53  | 57.50  |     |    |
| 1                    | 011702003001 | 构造柱                           | 建筑物模板 构造柱 复合木模   | m2   | 21.36  | 50.86   | 1086.37  | 534.21   | 20.29  |     |    |
| 2                    | 011702008004 | 圈梁                            | 直形圈过梁 复合木模       | m2   | 53.15  | 57.42   | 3051.87  | 1937.32  | 37.21  |     |    |
|                      | 011703       | S.3垂直运输（编码：011703）            |                  |      | 0      |         | 1847.35  | 1479.82  |        |     |    |
| 3                    | 011703001001 | 垂直运输                          | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 483.60 | 3.82    | 1847.35  | 1479.82  |        |     |    |
|                      | 011701       | S.1脚手架工程（编码：011701）           |                  |      | 0      |         | 13075.43 | 6957.96  | 821.98 |     |    |
| 4                    | 011701002037 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 579.08 | 21.31   | 12340.19 | 6520.44  | 770.18 |     |    |
| 5                    | 011701002038 | 外脚手架                          | 外墙脚手架 高度7m以内     | m2   | 42.11  | 17.46   | 735.24   | 437.52   | 51.80  |     |    |
|                      |              |                               |                  |      |        |         |          |          |        |     |    |
|                      |              |                               |                  |      |        |         |          |          |        |     |    |
|                      |              |                               |                  |      |        |         |          |          |        |     |    |
|                      |              |                               |                  |      |        |         |          |          |        |     |    |
|                      |              |                               |                  |      |        |         |          |          |        |     |    |
| 本页小计                 |              |                               |                  |      |        |         | 19061.02 | 10909.31 | 879.48 |     |    |
| 合计                   |              |                               |                  |      |        |         | 19061.02 | 10909.31 | 879.48 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-11#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 15410.07  |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 36.73   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 15410.07  |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 3.673   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 15409.74  |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 10347.17  |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 3.27    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 2212.81   |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.327   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 1930.45   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.33027 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 282.36    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 5.73    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 3509.22   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.573   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 3014.44   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.57873 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 494.79    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.193   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1038.18   |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.193   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 1038.18   |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.183   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 900.66    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.183   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 900.66    |
| 6        | 010515001012   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.175   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1091.85   |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.175   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 1091.85   |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.157   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1594.45   |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.157   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1594.45   |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 218.87    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 25.42   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 218.87    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 25.42   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 218.87    |

综合单价计算表

| 单位(专业)工程名称: 单项工程-11#楼 |                |                                      |          |        | 标段:         |                 |       |        |        |          | 第2页 共3页   |  |
|-----------------------|----------------|--------------------------------------|----------|--------|-------------|-----------------|-------|--------|--------|----------|-----------|--|
| 清单<br>序号              | 项目编码<br>(定额编码) | 清单 (定额)<br>项目名称                      | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价 (元) |                 |       |        |        |          | 合计<br>(元) |  |
|                       |                |                                      |          |        | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计       |           |  |
|                       | 0109           | J 屋面及防水工程                            |          |        |             |                 |       |        |        |          | 60972.51  |  |
| 9                     | 010901001001   | 瓦屋面                                  | m2       | 428.66 | 6.97        | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15    | 39501.02  |  |
|                       | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面层 1000×333      | 100m2    | 4.2866 | 696.60      | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74  | 39499.90  |  |
| 10                    | 010902001001   | 屋面卷材防水                               | m2       | 428.66 | 6.49        | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36    | 19444.02  |  |
|                       | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法~一层 `平(屋)面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 4.2866 | 648.65      | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06  | 19439.99  |  |
| 11                    | 010902001002   | 屋面卷材防水                               | m2       | 33.08  | 14.09       | 43.68           | 0.51  | 2.02   | 0.99   | 61.29    | 2027.47   |  |
|                       | 9-63           | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法~一层                   | 100m2    | 0.3308 | 498.96      | 3753.06         |       | 68.90  | 33.68  | 4354.60  | 1440.50   |  |
|                       | 11-1换          | 砂浆找平层~水泥砂浆 1:3~厚20mm                 | 100m2    | 0.2714 | 1108.80     | 749.97          | 61.78 | 161.86 | 79.12  | 2161.53  | 586.64    |  |
|                       | 0108           | H 门窗工程                               |          |        |             |                 |       |        |        |          | 1585.79   |  |
| 12                    | 010807001001   | 金属 (塑钢、断桥) 窗                         | m2       | 6.72   |             | 235.98          |       |        |        | 235.98   | 1585.79   |  |
|                       | 8-119          | 塑钢固定窗安装 PVC塑料固定窗 50系列电泳涂漆(银白色)5mm白玻  | 100m2    | 0.0672 |             | 23597.70        |       |        |        | 23597.70 | 1585.77   |  |
|                       | 0107           | G 木结构工程                              |          |        |             |                 |       |        |        |          | 52797.45  |  |
| 13                    | 020508025001   | 清水望板                                 | m2       | 428.66 | 5.65        | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19    | 30087.65  |  |
|                       | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                            | 100m2    | 4.2866 | 565.44      | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42  | 30089.45  |  |
| 14                    | 010702003001   | 木檩                                   | m3       | 0.60   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 1368.34   |  |
|                       | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                            | 10m3     | 0.06   | 3372.18     | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 1368.34   |  |
| 15                    | 010702003002   | 木檩                                   | m3       | 6.50   | 337.22      | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 14823.64  |  |
|                       | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                            | 10m3     | 0.65   | 3372.18     | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 14823.64  |  |
| 16                    | 010702005001   | 其他木构件                                | m        | 145.36 | 5.43        | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80    | 2296.69   |  |
|                       | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                         | 100m     | 1.4536 | 543.12      | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52  | 2295.99   |  |
| 17                    | 020508025002   | 清水望板                                 | m2       | 56.47  | 29.69       | 38.67           | 0.23  | 4.14   | 2.02   | 74.75    | 4221.13   |  |
|                       | E12-242        | 清水望板规格 (cm) 板厚1.5制作、安装 碳化木吊顶         | 10m2     | 5.647  | 296.86      | 386.70          | 2.30  | 41.39  | 20.23  | 747.48   | 4221.02   |  |

第3页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单（定额）<br>项目名称                     | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价（元） |                 |       |        |        |         | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|------------------------------------|----------|--------|------------|-----------------|-------|--------|--------|---------|-----------|
|          |                |                                    |          |        | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计      |           |
|          | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断、<br>幕墙工程               |          |        |            |                 |       |        |        |         | 4924.02   |
| 18       | 011201001001   | 墙面一般抹灰                             | m2       | 116.16 | 27.47      | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39   | 4924.02   |
|          | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚<br>水泥砂浆 M2.5        | 100m2    | 1.1616 | 2746.89    | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53 | 4924.64   |
|          |                | 其他                                 |          |        |            |                 |       |        |        |         | 5499.96   |
| 19       | 031001006001   | 塑料管                                | m        | 84.00  | 14.82      | 20.70           |       | 2.05   | 1.00   | 38.57   | 3239.88   |
|          | C10-1-292      | 室内塑料雨水管（粘<br>接） 公称直径 （mm以<br>内）100 | 10m      | 8.4    | 148.23     | 207.00          |       | 20.47  | 10.01  | 385.71  | 3239.96   |
| 20       | 011702022001   | 天沟、檐沟                              | m        | 52.56  |            | 43.00           |       |        |        | 43.00   | 2260.08   |
|          | 暂定价            | 成品PVC天沟定制及安装                       | m        | 52.56  |            | 43.00           |       |        |        | 43.00   | 2260.08   |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
|          |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         |           |
| 合计       |                |                                    |          |        |            |                 |       |        |        |         | 151755.84 |









第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-12#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 37182.56  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 6905.71   |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 13869.06  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 12572.92  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 6415.31   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1296.14   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 1214.88   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)              |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 3434.16   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 4903.72   |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 59389.50  |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-12#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 (元)  |          |         |        |     | 备注 |
|                      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 6729.58  | 2079.75 | 70.42  |     |    |
| 1                    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 16.04 | 419.55   | 6729.58  | 2079.75 | 70.42  |     |    |
|                      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 2513.05  | 612.38  | 60.70  |     |    |
| 2                    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 0.33  | 676.70   | 223.31   | 80.05   | 2.58   |     |    |
| 3                    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.66  | 612.43   | 1016.63  | 305.22  | 12.98  |     |    |
| 4                    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.059 | 5379.18  | 317.37   | 39.25   | 1.32   |     |    |
| 5                    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.074 | 4921.65  | 364.20   | 42.40   | 4.67   |     |    |
| 6                    | 010515001013 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.059 | 6239.14  | 368.11   | 78.10   | 3.21   |     |    |
| 7                    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.022 | 10155.74 | 223.43   | 67.36   | 35.94  |     |    |
|                      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 114.25   | 57.33   |        |     |    |
| 8                    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ1@200宽钢丝网                                                  | m2   | 13.27 | 8.61     | 114.25   | 57.33   |        |     |    |
|                      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 11626.47 | 1138.04 |        |     |    |
| 本页小计                 |              |               |                                                                         |      |       |          | 9356.88  | 2749.46 | 131.12 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-12#楼 |              |                  |                                         |      |       | 标段:     |          | 第2页 共3页 |       |     |    |
|----------------------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|-------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|                      |              |                  |                                         |      |       | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|                      |              |                  |                                         |      |       |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                    | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层（双层）                         | m2   | 84.55 | 92.15   | 7791.28  | 589.31  |       |     |    |
| 10                   | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 84.55 | 45.36   | 3835.19  | 548.73  |       |     |    |
|                      | 0108         | H 门窗工程           |                                         |      |       |         | 264.30   |         |       |     |    |
| 11                   | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                         | m2   | 1.12  | 235.98  | 264.30   |         |       |     |    |
|                      | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |       |         | 3136.86  | 2032.78 | 51.80 |     |    |
| 12                   | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 74.00 | 42.39   | 3136.86  | 2032.78 | 51.80 |     |    |
|                      | 0107         | G 木结构工程          |                                         |      |       |         | 11564.13 | 1845.45 | 4.89  |     |    |
| 13                   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 84.55 | 70.19   | 5934.56  | 477.71  |       |     |    |
| 14                   | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 0.11  | 2280.56 | 250.86   | 37.09   |       |     |    |
| 15                   | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 1.35  | 2280.56 | 3078.76  | 455.25  |       |     |    |
| 16                   | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 45.08 | 15.80   | 712.26   | 244.78  |       |     |    |
| 17                   | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 21.24 | 74.75   | 1587.69  | 630.62  | 4.89  |     |    |
|                      |              | 其他               |                                         |      |       |         | 1233.92  | 314.18  |       |     |    |
| 18                   | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 21.20 | 38.57   | 817.68   | 314.18  |       |     |    |
| 本页小计                 |              |                  |                                         |      |       |         | 27409.44 | 5330.45 | 56.69 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-12#楼 |              |       |         |      |      | 标段:     |          | 第3页 共3页 |        |     |    |
|----------------------|--------------|-------|---------|------|------|---------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称  | 项目特征    | 计量单位 | 工程量  | 金 额 （元） |          |         |        |     | 备注 |
|                      |              |       |         |      |      | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
| 19                   | 011702022001 | 天沟、檐沟 | 成品PVC天沟 | m    | 9.68 | 43.00   | 416.24   |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |       |         |      |      |         |          |         |        |     |    |
| 本页小计                 |              |       |         |      |      |         | 416.24   |         |        |     |    |
| 合计                   |              |       |         |      |      |         | 37182.56 | 8079.91 | 187.81 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-12#楼 |              |                                 |                   |      |        | 标段:     |          |         |        |     | 第1页 共1页 |
|----------------------|--------------|---------------------------------|-------------------|------|--------|---------|----------|---------|--------|-----|---------|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称                            | 项目特征              | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |         |        |     | 备注      |
|                      |              |                                 |                   |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |         |
|                      |              |                                 |                   |      |        |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |         |
|                      | 011702       | S.2混凝土模板及支架 (撑)<br>(编码: 011702) |                   |      | 0      |         | 1360.99  | 843.73  | 17.51  |     |         |
| 1                    | 011702003001 | 构造柱                             | 建筑物模板 构造柱 复合木模    | m2   | 2.78   | 50.86   | 141.39   | 69.53   | 2.64   |     |         |
| 2                    | 011702008001 | 圈梁                              | 建筑物模板 直形圈、过梁 复合木模 | m2   | 21.24  | 57.42   | 1219.60  | 774.20  | 14.87  |     |         |
|                      | 011703       | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |                   |      | 0      |         | 767.47   | 615.66  |        |     |         |
| 3                    | 011703001001 | 垂直运输                            | 垂直运输 机械运输 高度≤18m  | m2   | 76.67  | 10.01   | 767.47   | 615.66  |        |     |         |
|                      | 011701       | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |                   |      | 0      |         | 10444.46 | 5518.75 | 651.86 |     |         |
| 4                    | 011701002039 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度13m以内     | m2   | 490.12 | 21.31   | 10444.46 | 5518.75 | 651.86 |     |         |
|                      |              |                                 |                   |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                   |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                   |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                   |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                   |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                   |      |        |         |          |         |        |     |         |
| 本页小计                 |              |                                 |                   |      |        |         | 12572.92 | 6978.14 | 669.37 |     |         |
| 合计                   |              |                                 |                   |      |        |         | 12572.92 | 6978.14 | 669.37 |     |         |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-12#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 6729.58   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 16.04   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 6729.58   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 1.604   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 6729.44   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 2513.05   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 0.33    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 223.31    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.033   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 194.82    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.03333 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 28.50     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 1.66    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 1016.63   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.166   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 873.29    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.16766 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 143.34    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.059   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 317.37    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.059   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 317.37    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.074   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 364.20    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.074   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 364.20    |
| 6        | 010515001013   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.059   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 368.11    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.059   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 368.11    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.022   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 223.43    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.022   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 223.43    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 114.25    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 13.27   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 114.25    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 13.27   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 114.25    |

第2页 共3页

[illegible]



第1页 共1页

[illegible]







标段:

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-14#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 103506.96 | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 14156.57  |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 18868.02  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 16655.13  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 8586.37   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 2212.89   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 2074.16   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 5863.13   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 11541.43  |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 139779.54 |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-14#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 (元)  |          |         |        |     | 备注 |
|                      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 12120.80 | 3745.88 | 126.83 |     |    |
| 1                    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 28.89 | 419.55   | 12120.80 | 3745.88 | 126.83 |     |    |
|                      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 7417.97  | 1984.17 | 310.28 |     |    |
| 2                    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.84  | 676.70   | 1245.13  | 446.35  | 14.39  |     |    |
| 3                    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 4.35  | 612.43   | 2664.07  | 799.83  | 34.02  |     |    |
| 4                    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.147 | 5379.18  | 790.74   | 97.80   | 3.30   |     |    |
| 5                    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.154 | 4921.65  | 757.93   | 88.24   | 9.73   |     |    |
| 6                    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.150 | 10155.74 | 1523.36  | 459.29  | 245.03 |     |    |
| 7                    | 010515001014 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.070 | 6239.14  | 436.74   | 92.66   | 3.81   |     |    |
|                      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 104.96   | 52.66   |        |     |    |
| 8                    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 12.19 | 8.61     | 104.96   | 52.66   |        |     |    |
|                      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 42067.06 | 4117.68 |        |     |    |
| 本页小计                 |              |               |                                                                         |      |       |          | 19643.73 | 5782.71 | 437.11 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-14#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |          |       |     | 备注 |
|------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|--------|---------|----------|----------|-------|-----|----|
|      |              |                  |                                         |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中       |       |     |    |
|      |              |                  |                                         |      |        |         |          | 人工费      | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9    | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层（双层）                         | m2   | 305.92 | 92.15   | 28190.53 | 2132.26  |       |     |    |
| 10   | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 305.92 | 45.36   | 13876.53 | 1985.42  |       |     |    |
|      | 0108         | H 门窗工程           |                                         |      |        |         | 528.60   |          |       |     |    |
| 11   | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                         | m2   | 2.24   | 235.98  | 528.60   |          |       |     |    |
|      | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |        |         | 2399.27  | 1554.80  | 39.62 |     |    |
| 12   | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 56.60  | 42.39   | 2399.27  | 1554.80  | 39.62 |     |    |
|      | 0107         | G 木结构工程          |                                         |      |        |         | 36195.93 | 4515.05  | 4.85  |     |    |
| 13   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 305.92 | 70.19   | 21472.52 | 1728.45  |       |     |    |
| 14   | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 0.41   | 2280.56 | 935.03   | 138.26   |       |     |    |
| 15   | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 4.87   | 2280.56 | 11106.33 | 1642.26  |       |     |    |
| 16   | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 70.02  | 15.80   | 1106.32  | 380.21   |       |     |    |
| 17   | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 21.08  | 74.75   | 1575.73  | 625.87   | 4.85  |     |    |
|      |              | 其他               |                                         |      |        |         | 2672.37  | 450.53   |       |     |    |
| 18   | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 30.40  | 38.57   | 1172.53  | 450.53   |       |     |    |
| 本页小计 |              |                  |                                         |      |        |         | 82363.39 | 10638.06 | 44.47 |     |    |



施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-14#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                            | 项目特征              | 计量单位 | 工程量     | 金 额 （元） |           |          |         |     | 备注 |
|------|--------------|---------------------------------|-------------------|------|---------|---------|-----------|----------|---------|-----|----|
|      |              |                                 |                   |      |         | 综合单价    | 合价        | 其中       |         |     |    |
|      |              |                                 |                   |      |         |         |           | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|      | 011702       | S. 2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码： 011702） |                   |      | 0       |         | 3075. 71  | 1840. 69 | 42. 56  |     |    |
| 1    | 011702003001 | 构造柱                             | 建筑物模板 构造柱 复合木模    | m2   | 15. 36  | 50. 86  | 781. 21   | 384. 15  | 14. 59  |     |    |
| 2    | 011702008001 | 圈梁                              | 建筑物模板 直形圈、过梁 复合木模 | m2   | 39. 96  | 57. 42  | 2294. 50  | 1456. 54 | 27. 97  |     |    |
|      | 011703       | S. 3垂直运输（编码：<br>011703）         |                   |      | 0       |         | 1307. 20  | 1046. 87 |         |     |    |
| 3    | 011703001001 | 垂直运输                            | 垂直运输 机械运输 高度≤18m  | m2   | 276. 95 | 4. 72   | 1307. 20  | 1046. 87 |         |     |    |
|      | 011701       | S. 1脚手架工程（编码：<br>011701）        |                   |      | 0       |         | 12272. 22 | 6484. 52 | 765. 93 |     |    |
| 4    | 011701002040 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度13m以内     | m2   | 575. 89 | 21. 31  | 12272. 22 | 6484. 52 | 765. 93 |     |    |
|      |              |                                 |                   |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                 |                   |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                 |                   |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                 |                   |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                 |                   |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                 |                   |      |         |         |           |          |         |     |    |
| 本页小计 |              |                                 |                   |      |         |         | 16655. 13 | 9372. 08 | 808. 49 |     |    |
| 合计   |              |                                 |                   |      |         |         | 16655. 13 | 9372. 08 | 808. 49 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-14#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 12120.80  |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 28.89   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 12120.80  |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 2.889   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 12120.54  |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 7417.97   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 1.84    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 1245.13   |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.184   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 1086.25   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.18584 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 158.88    |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 4.35    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 2664.07   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.435   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 2288.45   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.43935 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 375.62    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.147   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 790.74    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.147   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 790.74    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.154   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 757.93    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.154   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 757.93    |
| 6        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.150   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1523.36   |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.15    | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 1523.36   |
| 7        | 010515001014   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.070   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 436.74    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.07    | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 436.74    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 104.96    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 12.19   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 104.96    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 12.19   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 104.96    |

第2页 共3页

[illegible]

第3页 共3页

[illegible]









第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-17#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 78713.52  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 10652.10  |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 19415.06  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 17508.88  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 8938.74   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1906.18   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 1786.68   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)              |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 5050.52   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 9286.12   |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 112465.22 |             |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-17#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 （元）  |          |         |        |     | 备注 |
|------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
|      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 6444.29  | 1991.58 | 67.43  |     |    |
| 1    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 15.36 | 419.55   | 6444.29  | 1991.58 | 67.43  |     |    |
|      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 5197.16  | 1368.27 | 184.43 |     |    |
| 2    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.07  | 676.70   | 724.07   | 259.56  | 8.37   |     |    |
| 3    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 3.34  | 612.43   | 2045.52  | 614.13  | 26.12  |     |    |
| 4    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.115 | 5379.18  | 618.61   | 76.51   | 2.58   |     |    |
| 5    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.089 | 4921.65  | 438.03   | 51.00   | 5.62   |     |    |
| 6    | 010515001015 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.083 | 6239.14  | 517.85   | 109.87  | 4.52   |     |    |
| 7    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.084 | 10155.74 | 853.08   | 257.20  | 137.22 |     |    |
|      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 119.16   | 59.79   |        |     |    |
| 8    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 13.84 | 8.61     | 119.16   | 59.79   |        |     |    |
|      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 32246.10 | 3156.38 |        |     |    |
| 本页小计 |              |               |                                                                         |      |       |          | 11760.61 | 3419.64 | 251.86 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-17#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量     | 金 额 （元）  |           |          |        |     | 备注 |
|------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|---------|----------|-----------|----------|--------|-----|----|
|      |              |                  |                                         |      |         | 综合单价     | 合价        | 其中       |        |     |    |
|      |              |                  |                                         |      |         |          |           | 人工费      | 机械费    | 暂估价 |    |
| 9    | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层（双层）                         | m2   | 234. 50 | 92. 15   | 21609. 18 | 1634. 47 |        |     |    |
| 10   | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 234. 50 | 45. 36   | 10636. 92 | 1521. 91 |        |     |    |
|      | 0108         | H 门窗工程           |                                         |      |         |          | 888. 41   |          |        |     |    |
| 11   | 010807001002 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 450*2400铝合金推拉窗                          | m2   | 2. 16   | 411. 30  | 888. 41   |          |        |     |    |
|      | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |         |          | 2017. 76  | 1307. 57 | 33. 32 |     |    |
| 12   | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 47. 60  | 42. 39   | 2017. 76  | 1307. 57 | 33. 32 |     |    |
|      | 0107         | G 木结构工程          |                                         |      |         |          | 29012. 87 | 3928. 17 | 6. 12  |     |    |
| 13   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 234. 50 | 70. 19   | 16459. 56 | 1324. 93 |        |     |    |
| 14   | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 0. 32   | 2280. 56 | 729. 78   | 107. 91  |        |     |    |
| 15   | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 3. 75   | 2280. 56 | 8552. 10  | 1264. 58 |        |     |    |
| 16   | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 81. 16  | 15. 80   | 1282. 33  | 440. 70  |        |     |    |
| 17   | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 26. 61  | 74. 75   | 1989. 10  | 790. 05  | 6. 12  |     |    |
|      |              | 其他               |                                         |      |         |          | 2787. 77  | 628. 37  |        |     |    |
| 18   | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 42. 40  | 38. 57   | 1635. 37  | 628. 37  |        |     |    |
| 本页小计 |              |                  |                                         |      |         |          | 65800. 51 | 9020. 49 | 39. 44 |     |    |



施工技术措施项目清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-17#楼 |              |                                 |                  |      |        | 标段:     |          |         |        |     | 第1页 共1页 |
|----------------------|--------------|---------------------------------|------------------|------|--------|---------|----------|---------|--------|-----|---------|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称                            | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 (元) |          |         |        |     | 备注      |
|                      |              |                                 |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |         |
|                      |              |                                 |                  |      |        |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |         |
|                      | 011702       | S.2混凝土模板及支架 (撑)<br>(编码: 011702) |                  |      | 0      |         | 2209.20  | 1337.71 | 29.87  |     |         |
| 1                    | 011702003004 | 构造柱                             | 构造柱 复合木模         | m2   | 8.89   | 50.86   | 452.15   | 222.34  | 8.45   |     |         |
| 2                    | 011702008005 | 圈梁                              | 直形圈过梁 复合木模       | m2   | 30.60  | 57.42   | 1757.05  | 1115.37 | 21.42  |     |         |
|                      | 011703       | S.3垂直运输 (编码:<br>011703)         |                  |      | 0      |         | 1125.12  | 902.59  |        |     |         |
| 3                    | 011703001001 | 垂直运输                            | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 207.97 | 5.41    | 1125.12  | 902.59  |        |     |         |
|                      | 011701       | S.1脚手架工程 (编码:<br>011701)        |                  |      | 0      |         | 14174.56 | 7489.70 | 884.66 |     |         |
| 4                    | 011701002041 | 外脚手架                            | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 665.16 | 21.31   | 14174.56 | 7489.70 | 884.66 |     |         |
|                      |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |         |
|                      |              |                                 |                  |      |        |         |          |         |        |     |         |
| 本页小计                 |              |                                 |                  |      |        |         | 17508.88 | 9730.00 | 914.53 |     |         |
| 合计                   |              |                                 |                  |      |        |         | 17508.88 | 9730.00 | 914.53 |     |         |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-17#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 6444.29   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 15.36   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 6444.29   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 1.536   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 6444.15   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 5197.16   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 1.07    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 724.07    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.107   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 631.68    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.10807 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 92.39     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 3.34    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 2045.52   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.334   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 1757.11   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.33734 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 288.41    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.115   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 618.61    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.115   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 618.61    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.089   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 438.03    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.089   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 438.03    |
| 6        | 010515001015   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.083   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 517.85    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.083   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 517.85    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.084   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 853.08    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.084   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 853.08    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 119.16    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 13.84   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 119.16    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 13.84   | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 119.16    |

第2页 共3页

[illegible]

第3页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单（定额）<br>项目名称           | 计量<br>单位 | 数量    | 综 合 单 价（元） |                 |     |       |       |        | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|--------------------------|----------|-------|------------|-----------------|-----|-------|-------|--------|-----------|
|          |                |                          |          |       | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费 | 管理费   | 利润    | 小计     |           |
| 18       | 031001006001   | 塑料管                      | m        | 42.40 | 14.82      | 20.70           |     | 2.05  | 1.00  | 38.57  | 1635.37   |
|          | C10-1-292      | 室内塑料雨水管（粘接）公称直径（mm以内）100 | 10m      | 4.24  | 148.23     | 207.00          |     | 20.47 | 10.01 | 385.71 | 1635.41   |
| 19       | 011702022001   | 天沟、檐沟                    | m        | 26.80 |            | 43.00           |     |       |       | 43.00  | 1152.40   |
|          | 暂定价            | 成品PVC天沟定制及安装             | m        | 26.8  |            | 43.00           |     |       |       | 43.00  | 1152.40   |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
|          |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        |           |
| 合计       |                |                          |          |       |            |                 |     |       |       |        | 78713.52  |







## 主要工日一览表

工程名称:17#楼

标段:

第1页 共1页

[illegible]

标段：

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-18#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 57516.95  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 8673.24   |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 12497.46  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 11098.92  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 5700.22   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1398.54   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 1310.86   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 3705.48   |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 6634.79   |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 80354.68  |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-18#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          | 第1页 共3页 |        |     |    |
|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 (元)  |          |         |        |     | 备注 |
|                      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 7220.46  | 2231.45 | 75.55  |     |    |
| 1                    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 17.21 | 419.55   | 7220.46  | 2231.45 | 75.55  |     |    |
|                      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 4369.46  | 1140.77 | 135.93 |     |    |
| 2                    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.12  | 676.70   | 757.90   | 271.69  | 8.76   |     |    |
| 3                    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 2.52  | 612.43   | 1543.32  | 463.35  | 19.71  |     |    |
| 4                    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.086 | 5379.18  | 462.61   | 57.22   | 1.93   |     |    |
| 5                    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.095 | 4921.65  | 467.56   | 54.43   | 6.00   |     |    |
| 6                    | 010515001016 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.088 | 6239.14  | 549.04   | 116.49  | 4.79   |     |    |
| 7                    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.058 | 10155.74 | 589.03   | 177.59  | 94.74  |     |    |
|                      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 105.39   | 52.88   |        |     |    |
| 8                    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 12.24 | 8.61     | 105.39   | 52.88   |        |     |    |
|                      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 21811.83 | 2135.02 |        |     |    |
| 本页小计                 |              |               |                                                                         |      |       |          | 11695.31 | 3425.10 | 211.48 |     |    |

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-18#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
|      |              |                  |                                         |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|      |              |                  |                                         |      |        |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9    | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层（双层）                         | m2   | 158.62 | 92.15   | 14616.83 | 1105.58 |       |     |    |
| 10   | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 158.62 | 45.36   | 7195.00  | 1029.44 |       |     |    |
|      | 0108         | H 门窗工程           |                                         |      |        |         | 528.60   |         |       |     |    |
| 11   | 010807001001 | 金属（塑钢、断桥）窗       | 800*1400成品屋顶斜天窗                         | m2   | 2.24   | 235.98  | 528.60   |         |       |     |    |
|      | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |        |         | 2390.80  | 1549.31 | 39.48 |     |    |
| 12   | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 56.40  | 42.39   | 2390.80  | 1549.31 | 39.48 |     |    |
|      | 0107         | G 木结构工程          |                                         |      |        |         | 19486.69 | 2690.42 | 4.86  |     |    |
| 13   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 158.62 | 70.19   | 11133.54 | 896.20  |       |     |    |
| 14   | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 0.20   | 2280.56 | 456.11   | 67.44   |       |     |    |
| 15   | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 2.40   | 2280.56 | 5473.34  | 809.33  |       |     |    |
| 16   | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 53.48  | 15.80   | 844.98   | 290.40  |       |     |    |
| 17   | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 21.12  | 74.75   | 1578.72  | 627.05  | 4.86  |     |    |
|      |              | 其他               |                                         |      |        |         | 1603.72  | 314.18  |       |     |    |
| 18   | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 21.20  | 38.57   | 817.68   | 314.18  |       |     |    |
| 本页小计 |              |                  |                                         |      |        |         | 45035.60 | 6688.93 | 44.34 |     |    |



施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-18#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                           | 项目特征             | 计量单位 | 工程量     | 金 额 （元） |           |          |         |     | 备注 |
|------|--------------|--------------------------------|------------------|------|---------|---------|-----------|----------|---------|-----|----|
|      |              |                                |                  |      |         | 综合单价    | 合价        | 其中       |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           | 人工费      | 机械费     | 暂估价 |    |
|      | 011702       | S. 2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                  |      | 0       |         | 1783. 50  | 1064. 06 | 24. 83  |     |    |
| 1    | 011702003005 | 构造柱                            | 构造柱 复合木模         | m2   | 9. 36   | 50. 86  | 476. 05   | 234. 09  | 8. 89   |     |    |
| 2    | 011702008006 | 圈梁                             | 直形圈过梁 复合木模       | m2   | 22. 77  | 57. 42  | 1307. 45  | 829. 97  | 15. 94  |     |    |
|      | 011703       | S. 3垂直运输（编码：<br>011703）        |                  |      | 0       |         | 826. 58   | 663. 03  |         |     |    |
| 3    | 011703001001 | 垂直运输                           | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 147. 34 | 5. 61   | 826. 58   | 663. 03  |         |     |    |
|      | 011701       | S. 1脚手架工程（编码：<br>011701）       |                  |      | 0       |         | 8488. 84  | 4485. 42 | 529. 81 |     |    |
| 4    | 011701002042 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 398. 35 | 21. 31  | 8488. 84  | 4485. 42 | 529. 81 |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |          |         |     |    |
|      |              |                                |                  |      |         |         |           |          |         |     |    |
| 本页小计 |              |                                |                  |      |         |         | 11098. 92 | 6212. 51 | 554. 64 |     |    |
| 合计   |              |                                |                  |      |         |         | 11098. 92 | 6212. 51 | 554. 64 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-18#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综合单价(元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|---------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费     | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |         |                 |         |        |        |          | 7220.46   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 17.21   | 129.66  | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 7220.46   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 1.721   | 1296.63 | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 7220.30   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |         |                 |         |        |        |          | 4369.46   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 1.12    | 242.58  | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 757.90    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.112   | 1784.11 | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 661.19    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.11312 | 635.36  | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 96.71     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 2.52    | 183.87  | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 1543.32   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.252   | 1197.02 | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 1325.72   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.25452 | 635.36  | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 217.60    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.086   | 665.33  | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 462.61    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.086   | 665.33  | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 462.61    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.095   | 572.99  | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 467.56    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.095   | 572.99  | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 467.56    |
| 6        | 010515001016   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.088   | 1323.70 | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 549.04    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.088   | 1323.70 | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 549.04    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.058   | 3061.96 | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 589.03    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.058   | 3061.96 | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 589.03    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |         |                 |         |        |        |          | 105.39    |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 12.24   | 4.32    | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 105.39    |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 12.24   | 4.32    | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 105.39    |

第2页 共3页

[illegible]











第1页 共1页

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-19#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |             | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|-------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |             | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 47986.53  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 6573.64   |             |
| 2       | 措施项目费     |             | (2.1+2.2)                                     | 10908.91  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |             | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 9781.42   | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费     | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 5014.13   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 1127.49   | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费   | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 1056.80   | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |             | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |             | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额      | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |             | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料(工程设备)暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价   | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |             | $\Sigma$ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)              |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |             | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费   | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费   | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |             | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 2987.33   |             |
| 5       | 税金        |             | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 5569.45   |             |
| 招标控制价合计 |           |             | 1+2+3+4+5                                     | 67452.22  |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-19#楼 |              |               |                                                                         |      |       | 标段:      |          |         |        |     | 第1页 共3页 |  |
|----------------------|--------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------|------|-------|----------|----------|---------|--------|-----|---------|--|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称          | 项目特征                                                                    | 计量单位 | 工程量   | 金 额 (元)  |          |         |        |     | 备注      |  |
|                      |              |               |                                                                         |      |       | 综合单价     | 合价       | 其中      |        |     |         |  |
|                      |              |               |                                                                         |      |       |          |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |         |  |
|                      | 0104         | D 砌筑工程        |                                                                         |      |       |          | 4212.28  | 1301.79 | 44.08  |     |         |  |
| 1                    | 010401004001 | 多孔砖墙          | 外墙分户墙（空斗墙三斗一盖）：<br>1. 墙体厚度：240厚<br>2. 砖品种：混凝土实心砖<br>3. 砂浆强度等级：M5混合砂浆砌筑。 | m3   | 10.04 | 419.55   | 4212.28  | 1301.79 | 44.08  |     |         |  |
|                      | 0105         | E 混凝土及钢筋混凝土工程 |                                                                         |      |       |          | 2911.76  | 751.39  | 91.83  |     |         |  |
| 2                    | 010502002001 | 构造柱           | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 0.45  | 676.70   | 304.52   | 109.16  | 3.52   |     |         |  |
| 3                    | 010503004001 | 圈梁            | C30现浇现拌混凝土                                                              | m3   | 1.99  | 612.43   | 1218.74  | 365.90  | 15.56  |     |         |  |
| 4                    | 010515001001 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10                                            | t    | 0.078 | 5379.18  | 419.58   | 51.90   | 1.75   |     |         |  |
| 5                    | 010515001002 | 现浇构件钢筋        | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）18                                            | t    | 0.037 | 4921.65  | 182.10   | 21.20   | 2.34   |     |         |  |
| 6                    | 010515001017 | 现浇构件钢筋        | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 直径盘螺6                                                    | t    | 0.061 | 6239.14  | 380.59   | 80.75   | 3.32   |     |         |  |
| 7                    | 010516002001 | 预埋铁件          | 预埋螺栓                                                                    | t    | 0.040 | 10155.74 | 406.23   | 122.48  | 65.34  |     |         |  |
|                      | 0106         | F 金属结构工程      |                                                                         |      |       |          | 63.28    | 31.75   |        |     |         |  |
| 8                    | 010607005001 | 砌块墙钢丝网加固      | 填充墙与框架梁柱间铺设 φ 1@200宽钢丝网                                                 | m2   | 7.35  | 8.61     | 63.28    | 31.75   |        |     |         |  |
|                      | 0109         | J 屋面及防水工程     |                                                                         |      |       |          | 19450.79 | 1903.92 |        |     |         |  |
| 本页小计                 |              |               |                                                                         |      |       |          | 7187.32  | 2084.93 | 135.91 |     |         |  |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-19#楼 |              |                  |                                         |      |        | 标段:     |          | 第2页 共3页 |       |     |    |
|----------------------|--------------|------------------|-----------------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|-------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称             | 项目特征                                    | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |         |       |     | 备注 |
|                      |              |                  |                                         |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |       |     |    |
|                      |              |                  |                                         |      |        |         |          | 人工费     | 机械费   | 暂估价 |    |
| 9                    | 010901001001 | 瓦屋面              | 水墨灰迷彩色沥青瓦面层(双层)                         | m2   | 141.45 | 92.15   | 13034.62 | 985.91  |       |     |    |
| 10                   | 010902001001 | 屋面卷材防水           | 3厚合成高分子防水卷材 热铺                          | m2   | 141.45 | 45.36   | 6416.17  | 918.01  |       |     |    |
|                      | 0112         | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程 |                                         |      |        |         | 1407.35  | 912.00  | 23.24 |     |    |
| 11                   | 011201001001 | 墙面一般抹灰           | 14厚1：3水泥砂浆分层赶平，6厚1：2.5水泥砂浆分层赶平（仅计入外墙部分） | m2   | 33.20  | 42.39   | 1407.35  | 912.00  | 23.24 |     |    |
|                      | 0107         | G 木结构工程          |                                         |      |        |         | 18239.31 | 2484.54 | 3.80  |     |    |
| 12                   | 020508025001 | 清水望板             | 20厚普通木密铺                                | m2   | 141.45 | 70.19   | 9928.38  | 799.19  |       |     |    |
| 13                   | 010702003001 | 木檩               | Φ150杉木檩条                                | m3   | 1.13   | 2280.56 | 2577.03  | 381.06  |       |     |    |
| 14                   | 010702003002 | 木檩               | Φ120杉木檩条                                | m3   | 1.64   | 2280.56 | 3740.12  | 553.04  |       |     |    |
| 15                   | 010702005001 | 其他木构件            | 30*150碳化木封口板                            | m    | 48.08  | 15.80   | 759.66   | 261.07  |       |     |    |
| 16                   | 020508025002 | 清水望板             | 10厚碳化木 吊顶                               | m2   | 16.51  | 74.75   | 1234.12  | 490.18  | 3.80  |     |    |
|                      |              | 其他               |                                         |      |        |         | 1701.76  | 314.18  |       |     |    |
| 17                   | 031001006001 | 塑料管              | Φ100 pvc落水管                             | m    | 21.20  | 38.57   | 817.68   | 314.18  |       |     |    |
| 18                   | 011702022001 | 天沟、檐沟            | 成品PVC天沟                                 | m    | 20.56  | 43.00   | 884.08   |         |       |     |    |
| 本页小计                 |              |                  |                                         |      |        |         | 40799.21 | 5614.64 | 27.04 |     |    |



施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-19#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                           | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |         |         |        |     | 备注 |
|------|--------------|--------------------------------|------------------|------|--------|---------|---------|---------|--------|-----|----|
|      |              |                                |                  |      |        | 综合单价    | 合价      | 其中      |        |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |         | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|      | 011702       | S. 2混凝土模板及支架（撑）<br>（编码：011702） |                  |      | 0      |         | 1239.99 | 760.08  | 16.34  |     |    |
| 1    | 011702003006 | 构造柱                            | 构造柱 复合木模         | m2   | 3.72   | 50.86   | 189.20  | 93.04   | 3.53   |     |    |
| 2    | 011702008007 | 圈梁                             | 直形圈过梁 复合木模       | m2   | 18.30  | 57.42   | 1050.79 | 667.04  | 12.81  |     |    |
|      | 011703       | S. 3垂直运输（编码：<br>011703）        |                  |      | 0      |         | 667.60  | 536.11  |        |     |    |
| 3    | 011703001001 | 垂直运输                           | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 126.44 | 5.28    | 667.60  | 536.11  |        |     |    |
|      | 011701       | S. 1脚手架工程（编码：<br>011701）       |                  |      | 0      |         | 7873.83 | 4160.46 | 491.42 |     |    |
| 4    | 011701002043 | 外脚手架                           | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 369.49 | 21.31   | 7873.83 | 4160.46 | 491.42 |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |         |         |        |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |         |         |        |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |         |         |        |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |         |         |        |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |         |         |        |     |    |
|      |              |                                |                  |      |        |         |         |         |        |     |    |
| 本页小计 |              |                                |                  |      |        |         | 9781.42 | 5456.65 | 507.76 |     |    |
| 合计   |              |                                |                  |      |        |         | 9781.42 | 5456.65 | 507.76 |     |    |

## 综合单价计算表

单位(专业)工程名称:单项工程-19#楼

标段:

第1页 共3页

| 清单<br>序号 | 项目编码<br>(定额编码) | 清单(定额)<br>项目名称                   | 计量<br>单位 | 数量      | 综 合 单 价 (元) |                 |         |        |        |          | 合计<br>(元) |
|----------|----------------|----------------------------------|----------|---------|-------------|-----------------|---------|--------|--------|----------|-----------|
|          |                |                                  |          |         | 人工费         | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费     | 管理费    | 利润     | 小计       |           |
|          | 0104           | D 砌筑工程                           |          |         |             |                 |         |        |        |          | 4212.28   |
| 1        | 010401004001   | 多孔砖墙                             | m3       | 10.04   | 129.66      | 257.91          | 4.39    | 18.53  | 9.06   | 419.55   | 4212.28   |
|          | 4-19换          | 混凝土实心砖空斗墙 三斗一盖`混合砂浆 M5.0         | 10m3     | 1.004   | 1296.63     | 2579.05         | 43.91   | 185.26 | 90.56  | 4195.41  | 4212.19   |
|          | 0105           | E 混凝土及钢筋混凝土工程                    |          |         |             |                 |         |        |        |          | 2911.76   |
| 2        | 010502002001   | 构造柱                              | m3       | 0.45    | 242.58      | 374.67          | 7.82    | 34.68  | 16.95  | 676.70   | 304.52    |
|          | 5-7换           | 现浇混凝土 构造柱`现浇现拌混凝土 C30 (16)       | 10m3     | 0.045   | 1784.11     | 3745.13         | 5.93    | 247.40 | 120.94 | 5903.51  | 265.66    |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.04545 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 38.86     |
| 3        | 010503004001   | 圈梁                               | m3       | 1.99    | 183.87      | 381.17          | 7.82    | 26.58  | 12.99  | 612.43   | 1218.74   |
|          | 5-10换          | 现浇混凝土 圈梁、过梁、拱形梁`现浇现拌混凝土 C30 (16) | 10m3     | 0.199   | 1197.02     | 3810.21         | 5.93    | 166.34 | 81.31  | 5260.81  | 1046.90   |
|          | 5-35           | 现场搅拌混凝土调整费                       | 10m3     | 0.20099 | 635.36      | 1.51            | 71.52   | 98.44  | 48.12  | 854.95   | 171.84    |
| 4        | 010515001001   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.078   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 419.58    |
|          | 5-38           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.078   | 665.33      | 4548.93         | 22.42   | 95.71  | 46.79  | 5379.18  | 419.58    |
| 5        | 010515001002   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.037   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 182.10    |
|          | 5-39           | 现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径(mm以内) 18    | t        | 0.037   | 572.99      | 4151.03         | 63.15   | 90.33  | 44.15  | 4921.65  | 182.10    |
| 6        | 010515001017   | 现浇构件钢筋                           | t        | 0.061   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 380.59    |
|          | 5-48           | 箍筋 带肋钢筋 HRB400 以内 直径(mm以内) 10    | t        | 0.061   | 1323.70     | 4574.96         | 54.43   | 192.13 | 93.92  | 6239.14  | 380.59    |
| 7        | 010516002001   | 预埋铁件                             | t        | 0.040   | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 406.23    |
|          | 5-95           | 预埋铁件 25kg/块以内                    | t        | 0.04    | 3061.96     | 4400.94         | 1633.53 | 711.50 | 347.81 | 10155.74 | 406.23    |
|          | 0106           | F 金属结构工程                         |          |         |             |                 |         |        |        |          | 63.28     |
| 8        | 010607005001   | 砌块墙钢丝网加固                         | m2       | 7.35    | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 63.28     |
|          | 12-7           | 墙面贴玻璃纤维网格布                       | m2       | 7.35    | 4.32        | 3.40            |         | 0.60   | 0.29   | 8.61     | 63.28     |

综合单价计算表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-19#楼 |                |                                       |          |        | 标段:        |                 |       |        |        |          | 第2页 共3页   |  |
|----------------------|----------------|---------------------------------------|----------|--------|------------|-----------------|-------|--------|--------|----------|-----------|--|
| 清单<br>序号             | 项目编码<br>(定额编码) | 清单（定额）<br>项目名称                        | 计量<br>单位 | 数量     | 综 合 单 价（元） |                 |       |        |        |          | 合计<br>(元) |  |
|                      |                |                                       |          |        | 人工费        | 材料<br>(设备)<br>费 | 机械费   | 管理费    | 利润     | 小计       |           |  |
|                      | 0109           | J 屋面及防水工程                             |          |        |            |                 |       |        |        |          | 19450.79  |  |
| 9                    | 010901001001   | 瓦屋面                                   | m2       | 141.45 | 6.97       | 83.75           |       | 0.96   | 0.47   | 92.15    | 13034.62  |  |
|                      | 9-27           | 屋面铺设铺设叠合沥青瓦 水墨灰迷彩沥青瓦面层 1000×333       | 100m2    | 1.4145 | 696.60     | 8374.93         |       | 96.19  | 47.02  | 9214.74  | 13034.25  |  |
| 10                   | 010902001001   | 屋面卷材防水                                | m2       | 141.45 | 6.49       | 37.53           |       | 0.90   | 0.44   | 45.36    | 6416.17   |  |
|                      | 9-63*A1.3换     | 平面高分子卷材 热风焊接胶粘法~一层 `平(屋面)面25%<坡度≤45%的 | 100m2    | 1.4145 | 648.65     | 3753.06         |       | 89.57  | 43.78  | 4535.06  | 6414.84   |  |
|                      | 0112           | M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程                      |          |        |            |                 |       |        |        |          | 1407.35   |  |
| 11                   | 011201001001   | 墙面一般抹灰                                | m2       | 33.20  | 27.47      | 8.43            | 0.70  | 3.89   | 1.90   | 42.39    | 1407.35   |  |
|                      | 12-2换          | 外墙砂浆抹灰 14+6mm厚 `水泥砂浆 M2.5             | 100m2    | 0.332  | 2746.89    | 842.85          | 70.26 | 389.25 | 190.28 | 4239.53  | 1407.52   |  |
|                      | 0107           | G 木结构工程                               |          |        |            |                 |       |        |        |          | 18239.31  |  |
| 12                   | 020508025001   | 清水望板                                  | m2       | 141.45 | 5.65       | 63.38           |       | 0.78   | 0.38   | 70.19    | 9928.38   |  |
|                      | 7-25           | 小青瓦屋面 平口板                             | 100m2    | 1.4145 | 565.44     | 6337.73         |       | 78.08  | 38.17  | 7019.42  | 9928.97   |  |
| 13                   | 010702003001   | 木檩                                    | m3       | 1.13   | 337.22     | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 2577.03   |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                             | 10m3     | 0.113  | 3372.18    | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 2577.03   |  |
| 14                   | 010702003002   | 木檩                                    | m3       | 1.64   | 337.22     | 1874.02         |       | 46.56  | 22.76  | 2280.56  | 3740.12   |  |
|                      | 7-19           | 屋面木基层 圆檩木                             | 10m3     | 0.164  | 3372.18    | 18740.16        |       | 465.64 | 227.62 | 22805.60 | 3740.12   |  |
| 15                   | 010702005001   | 其他木构件                                 | m        | 48.08  | 5.43       | 9.25            |       | 0.75   | 0.37   | 15.80    | 759.66    |  |
|                      | 7-32           | 封檐板 板高15cm以内                          | 100m     | 0.4808 | 543.12     | 924.74          |       | 75.00  | 36.66  | 1579.52  | 759.43    |  |
| 16                   | 020508025002   | 清水望板                                  | m2       | 16.51  | 29.69      | 38.67           | 0.23  | 4.14   | 2.02   | 74.75    | 1234.12   |  |
|                      | E12-242        | 清水望板规格（cm）板厚1.5制作、安装 碳化木吊顶            | 10m2     | 1.651  | 296.86     | 386.70          | 2.30  | 41.39  | 20.23  | 747.48   | 1234.09   |  |
|                      |                | 其他                                    |          |        |            |                 |       |        |        |          | 1701.76   |  |
| 17                   | 031001006001   | 塑料管                                   | m        | 21.20  | 14.82      | 20.70           |       | 2.05   | 1.00   | 38.57    | 817.68    |  |
|                      | C10-1-292      | 室内塑料雨水管（粘接） 公称直径（mm以内）100             | 10m      | 2.12   | 148.23     | 207.00          |       | 20.47  | 10.01  | 385.71   | 817.71    |  |
| 18                   | 011702022001   | 天沟、檐沟                                 | m        | 20.56  |            | 43.00           |       |        |        | 43.00    | 884.08    |  |











标段:

[illegible]

# 单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:单项工程-21#楼

标段:

第1页 共1页

| 序号      | 费用名称      |               | 计算公式                                          | 金额<br>(元) | 备注          |
|---------|-----------|---------------|-----------------------------------------------|-----------|-------------|
| 1       | 分部分项工程费   |               | $\Sigma$ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)              | 19420.13  | 见表10.2.2-16 |
| 1.1     | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)                   | 3633.43   |             |
| 2       | 措施项目费     |               | (2.1+2.2)                                     | 12803.84  |             |
| 2.1     | 施工技术措施项目费 |               | $\Sigma$ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)              | 11865.11  | 见表10.2.2-16 |
| 2.1.1   | 其中        | 人工费+机械费       | $\Sigma$ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)                   | 6014.43   |             |
| 2.2     | 施工组织措施项目费 |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.73%                    | 938.73    | 见表10.2.2-20 |
| 2.2.1   | 其中        | 安全文明施工基本费     | (1.1+2.1.1) $\times$ 9.12%                    | 879.88    | 见表10.2.2-20 |
| 3       | 其他项目费     |               | (3.1+3.2+3.3+3.4)                             |           |             |
| 3.1     | 暂列金额      |               | 3.1.1+3.1.2+3.1.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.1.1   | 其中        | 标化工地增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.2   |           | 优质工程增加费       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.1.3   |           | 其他暂列金额        | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-22 |
| 3.2     | 暂估价       |               | 3.2.1+3.2.2+3.2.3                             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.2.1   | 其中        | 材料 (工程设备) 暂估价 | 按招标文件规定额度列计<br>(或计入综合单价)                      |           | 见表10.2.2-23 |
| 3.2.2   |           | 专业工程暂估价       | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-24 |
| 3.2.3   |           | 专项技术措施暂估价     | 按招标文件规定额度列计                                   |           | 见表10.2.2-25 |
| 3.3     | 计日工       |               | $\Sigma$ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)             |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4     | 施工总承包服务费  |               | 3.4.1+3.4.2                                   |           | 见表10.2.2-21 |
| 3.4.1   | 其中        | 专业发包工程管理费     | $\Sigma$ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)            |           | 见表10.2.2-27 |
| 3.4.2   |           | 甲供材料设备管理费     | 甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金<br>额 $\times$ 费率 |           | 见表10.2.2-27 |
| 4       | 规费        |               | (1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%                   | 2487.22   |             |
| 5       | 税金        |               | (1+2+3+4) $\times$ 9%                         | 3124.01   |             |
| 招标控制价合计 |           |               | 1+2+3+4+5                                     | 37835.20  |             |

分部分项工程清单与计价表

| 单位(专业)工程名称:单项工程-21#楼 |              |           |                                                     |      |        | 标段:     |          | 第1页 共1页 |        |     |    |
|----------------------|--------------|-----------|-----------------------------------------------------|------|--------|---------|----------|---------|--------|-----|----|
| 序号                   | 项目编码         | 项目名称      | 项目特征                                                | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |         |        |     | 备注 |
|                      |              |           |                                                     |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |    |
|                      |              |           |                                                     |      |        |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|                      | 0109         | J 屋面及防水工程 |                                                     |      |        |         | 16610.68 | 3451.69 | 198.88 |     |    |
| 1                    | 010901001001 | 瓦屋面       | 屋3<br>1、陶瓷波形瓦<br>2、20厚1:2水泥砂浆粘结层<br>3、20厚1:3水泥砂浆找平层 | m2   | 126.40 | 112.72  | 14247.81 | 2912.26 | 179.49 |     |    |
| 2                    | 010902001002 | 屋面卷材防水    | 屋1<br>1、3厚合成高分子防水卷材 热铺<br>2、20厚1:3水泥砂浆找平            | m2   | 38.78  | 60.93   | 2362.87  | 539.43  | 19.39  |     |    |
|                      |              | 其他        |                                                     |      |        |         | 2809.45  | 705.43  |        |     |    |
| 3                    | 031001006001 | 塑料管       | Φ 100 pvc落水管                                        | m    | 47.60  | 38.57   | 1835.93  | 705.43  |        |     |    |
| 4                    | 011702022001 | 天沟、檐沟     | 成品PVC天沟                                             | m    | 22.64  | 43.00   | 973.52   |         |        |     |    |
|                      |              |           |                                                     |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |           |                                                     |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |           |                                                     |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |           |                                                     |      |        |         |          |         |        |     |    |
|                      |              |           |                                                     |      |        |         |          |         |        |     |    |
| 本页小计                 |              |           |                                                     |      |        |         | 19420.13 | 4157.12 | 198.88 |     |    |
| 合计                   |              |           |                                                     |      |        |         | 19420.13 | 4157.12 | 198.88 |     |    |

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:单项工程-21#楼

标段:

| 序号   | 项目编码         | 项目名称                | 项目特征             | 计量单位 | 工程量    | 金 额 （元） |          |         |        |     | 备注 |
|------|--------------|---------------------|------------------|------|--------|---------|----------|---------|--------|-----|----|
|      |              |                     |                  |      |        | 综合单价    | 合价       | 其中      |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          | 人工费     | 机械费    | 暂估价 |    |
|      | 011703       | S.3垂直运输（编码：011703）  |                  |      | 0      |         | 547.97   | 439.52  |        |     |    |
| 1    | 011703001001 | 垂直运输                | 垂直运输 机械运输 高度≤18m | m2   | 142.70 | 3.84    | 547.97   | 439.52  |        |     |    |
|      | 011701       | S.1脚手架工程（编码：011701） |                  |      | 0      |         | 11317.14 | 6052.62 | 715.09 |     |    |
| 2    | 011701002044 | 外脚手架                | 外墙脚手架 高度13m以内    | m2   | 479.88 | 21.31   | 10226.24 | 5403.45 | 638.24 |     |    |
| 3    | 011701002045 | 外脚手架                | 外墙脚手架 高度7m以内     | m2   | 62.48  | 17.46   | 1090.90  | 649.17  | 76.85  |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
|      |              |                     |                  |      |        |         |          |         |        |     |    |
| 本页小计 |              |                     |                  |      |        |         | 11865.11 | 6492.14 | 715.09 |     |    |
| 合计   |              |                     |                  |      |        |         | 11865.11 | 6492.14 | 715.09 |     |    |

第1页 共1页

[illegible]









## 主要材料和工程设备一览表

工程名称:21#楼

标段:

第1页 共1页

[illegible]