

泰顺县三魁镇中心小学食堂改造工程 工程

招标控制价

招标控制价 (小写): 2240961元

(大写): 贰佰贰拾肆万零玖佰陆拾壹元整

招 标 人: (单位盖章) 造价咨询人: (单位资质专用章)

法定代表人 法定代表人
或其授权人: (签字或盖章) 或其授权人: (签字或盖章)

编 制 人: (造价工程师签字盖专用章) 复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 复核时间:

编制说明

工程名称:泰顺县三魁镇中心小学食堂改造工程

第1页 共2页

一、工程概况： 工程范围：具体详见清单。 施工地点：泰顺县三魁镇中心小学 二、工程量清单编制依据： 浙江省现代建筑设计研究院的图纸（电子版），日期为2023年05月 《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）。 《浙江省建设工程计价规则（2018版）》。 《浙江省房屋建筑与装饰工程预算定额（2018版）》。 《浙江省通用安装工程预算定额（2018版）》。 《浙江省建设工程施工机械台班费用定额》（2018版）。 关于建设工程部分施工费用费率调整的通知《温住建[2014]100号文件》。 建建发〔2016〕144号《关于建筑业实施营改增后浙江省建设工程计价规则调整的通知》。 浙建站定〔2016〕23号《关于发布营改增后浙江省建设工程施工取费费率的通知》。 浙建站定〔2016〕35号《关于调整浙江省建设工程造价税金费率的通知》。 建建发〔2019〕92号关于增值税调整后我省建设工程计价依据有关增值税税率及计价调整的通知。 浙建建发〔2022〕37号省建设厅关于调整建筑工程安全文明施工费的通知 其他依据：国家标准图集、同期部省市有关造价政策文件、规范性文件等。 材料价格按照2024年01月份《泰顺工程招投标与造价信息》发布的市场信息价，如《泰顺工程招投标与造价信息》缺项的参考同期的《温州市工程造价信息》。 三、编制说明 建筑部分： 本工程混凝土为现浇现拌混凝土，砂浆为预拌砂浆。 食堂排水沟盖板按50高不锈钢格栅盖板计入。 铝合金平开门，按55系列钢化玻璃计入。 推拉窗按90系列隔热断桥铝合金推拉窗，固定窗按60系列铝合金断桥隔热固定窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃。
--

编制说明

工程名称:泰顺县三魁镇中心小学食堂改造工程

第2页 共2页

- 5.门槛石按20厚桃花红花岗岩。
- 6.室外道路围墙按200厚砖砌，高度850计入。
- 7.根据业主意见改造部分不做拆改，装修原样不动，仅连通新建部分开5个门，门暂按成品门M1122计入。

安装工程：

强电

配电柜APCF引入电缆WDZB1-YJY-4×95+1×50-FC-SC150暂定55m/条，共4条=220m

配电箱APYY及配电箱APKQY至设备电缆长度暂定 15m/条

垂直桥架规格暂定 200×100，长度=10m

灭蝇灯规格暂定

弱电

管理电脑规格暂定

强电（室外）

电缆排管做法暂定

给排水

给水、排水管算至室外墙皮 1.5m

管道外径按每侧加30cm工作面计算

给排水（室外）

混凝土隔油池GFRP-3按项10000元，计入专业工程暂估价

招标控制价费用表

工程名称:泰顺县三魁镇中心小学食堂改造工程

第1页 共1页

序号	工程名称	金额(元)	其中：（元）				备注
			暂估价	安全文明施工基本费	规费	税金	
1	建筑工程	1976844.00		30652.92	82048.77	163225.66	
1.1	食堂改造	1300290.38		26042.88	61313.75	107363.43	
1.2	安装（室内）	676553.62		4610.04	20735.02	55862.23	
2	附属工程	264116.92	10000.00	2086.02	8096.55	21807.86	
2.1	市政	54065.92		511.67	979.96	4464.16	
2.2	安装（室外）	210051.00	10000.00	1574.35	7116.59	17343.70	
合计		2240961	10000.00	32738.94	90145.32	185033.52	

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称: 建筑工程-食堂改造

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	907793.72	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	177545.40	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	148819.48	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)	121325.81	见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)	60289.16	
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) $\times$ %	27493.67	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 10.95%	26042.88	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)	75000.00	
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3	75000.00	见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计	75000.00	见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料(工程设备)暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工(暂估数量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程(暂估金额 $\times$ 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金 额 $\times$ 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 25.78%	61313.75	
5	税金		(1+2+3+4) $\times$ 9%	107363.43	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	1300290.38	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:						第1页 共15页
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
		A 土石方工程					8521.80	5378.62	1291.82			
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:三类土 2. 挖土深度:深2m以内	m3	129.78	45.57	5914.07	4905.68				
2	010103001001	回填方	填土夯实槽、坑	m3	26.79	17.58	470.97	376.94	13.13			
3	010103002001	余方弃置	余土外运，运距暂定3KM，包括装、运、卸、消纳等	m3	98.97	21.59	2136.76	96.00	1278.69			
	A. 4	D 砌筑工程					46122.72	9923.49	217.42			
4	010401001002	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:水泥标准砖 MU10 2. 墙体类型:240mm厚直形墙 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆 4. 砖基础上防水砂浆防潮层	m3	17.62	649.79	11449.30	2951.53	62.73			
5	010402001001	砌块墙	1、砖品种、规格、强度等级：240厚蒸压砂加气混凝土砌块(B07) 3、墙体类型：240mm直行墙 3、砂浆强度等级、配合比：M5.0混合砂浆	m3	71.95	481.91	34673.42	6971.96	154.69			
	A. 5	E 混凝土及钢筋混凝土工程					255368.83	52534.39	3028.75			
6	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	13.51	506.95	6848.89	1529.60	107.00			
本页小计							61493.41	16831.71	1616.24			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:					第2页 共15页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
7	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	35.50	520.49	18477.40	3897.90	271.58			
8	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	14.63	514.96	7533.86	1571.99	109.58			
9	010501006001	设备基础	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.40	514.96	205.98	42.98	3.00			
10	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	21.67	598.83	12976.65	3782.93	165.56			
11	010502002001	构造柱	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	7.23	670.73	4849.38	1753.85	56.76			
12	010505003001	平板	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	43.17	549.65	23728.39	5619.44	345.79			
13	010503002001	矩形梁	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	32.38	539.65	17473.87	4071.79	247.71			
14	010505006001	栏板	现浇混凝土 栏板^现浇现拌混凝土 C30	m3	19.12	663.25	12681.34	4393.78	149.90			
15	010503005001	过梁	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.73	606.46	442.72	134.23	5.73			
16	010505008001	雨篷、悬挑板、阳台板	1. 混凝土种类:现浇现拌混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	0.89	580.18	516.36	136.50	6.98			
本页小计							98885.95	25405.39	1362.59			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第3页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
17	010507003001	电缆沟、地沟	1、3.0厚U型304#不锈钢排水沟, 50高不锈钢格栅盖板 2、20厚1:2.5水泥砂浆找坡层 3、素水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、200厚C15混凝土 5、素土夯实	m	26.04	631.93	16455.46	1292.63	58.85		
18	010507005001	扶手、压顶	现浇混凝土 扶手、压顶`现浇现拌混凝土C25	m3	0.83	683.87	567.61	203.42	6.52		
19	010515001001	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径6	t	0.306	6323.55	1935.01	405.05	16.87		
20	010515001002	现浇构件钢筋	箍筋 带肋钢筋 HRB400以内 直径（mm以内）10	t	4.029	6033.87	24310.46	5333.19	222.12		
21	010515001003	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径8-10	t	6.936	5052.60	35044.83	4614.73	157.59		
22	010515001004	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径12	t	1.567	4999.86	7834.78	897.88	99.57		
23	010515001005	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径14	t	1.249	4927.09	6153.94	715.66	79.36		
24	010515001006	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径18	t	3.481	4881.99	16994.21	1994.58	221.18		
25	010515001007	现浇构件钢筋	现浇构件带肋钢筋 HRB400以内 直径20-25	t	5.668	4631.90	26253.61	2231.26	293.04		
26	010515001008	现浇构件钢筋	砌体内加固钢筋	t	0.476	6896.07	3282.53	940.30	25.95		
本页小计							138832.44	18628.70	1181.05		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第4页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
27	Z010515012001	植筋	植筋直径8, 植入200	根	452	6.85	3096.20	1961.68			
28	Z010515012002	植筋	植筋直径12, 植入300	根	14	18.07	252.98	170.52			
29	Z010515012003	植筋	植筋直径16, 植入401	根	40	35.48	1419.20	955.60			
30	Z010515012004	植筋	植筋直径20, 植入501	根	24	77.18	1852.32	1355.76			
31	Z010515012005	植筋	植筋直径22, 植入551	根	8	84.88	679.04	497.04			
32	Z010515011001	钢筋连接	电渣压力焊接 直径（mm以内）18	个	206	6.56	1351.36	887.86	203.94		
33	Z010515011002	钢筋连接	电渣压力焊接 直径（mm以内）32	个	94	7.80	733.20	478.46	108.10		
34	Z010515011003	钢筋连接	直螺纹钢筋接头 直径（mm以内）20	个	80	9.25	740.00	357.60	35.20		
35	Z010515011004	钢筋连接	直螺纹钢筋接头 直径（mm以内）25	个	63	10.75	677.25	306.18	30.87		
	A.8	H 门窗工程					93897.58	3899.58	0.63		
36	010801004001	木质防火门	FM乙1122 1. 木质乙级防火门，MFM-1122d5A 1.0h-2； 2. 洞口尺寸：1100*2200mm； 3. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等；	樘	2	950.07	1900.14	178.84			
本页小计							12701.69	7149.54	378.11		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第5页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
37	010801004002	木质防火门	FM乙1522 1. 木质乙级防火门，MFM-1522d5A 1.0h-2； 2. 洞口尺寸：1500*2200mm； 3. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等；	樘	1	1229.56	1229.56	121.94			
38	010801004003	木质防火门	FM0818乙 1. 木质乙级防火门，乙级 MFM-0818d5A 1.0h-1； 2. 洞口尺寸：800*1800mm； 3. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等；	樘	1	533.65	533.65	53.21			
39	010801001001	木质门	M1122 1. 木质成品实木门（含门套）； 2. 洞口尺寸：1100*2200mm； 3. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等；	樘	9	1426.77	12840.93	1004.22	0.63		
40	010802001001	金属（塑钢）门	M1222 1. 铝合金平开门，55系列钢化玻璃； 2. 洞口尺寸：1200*2200mm； 3. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等；	樘	2	1352.00	2704.00	140.66			
本页小计							17308.14	1320.03	0.63		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第6页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
41	010802001002	金属（塑钢）门	M1622 1. 铝合金平开门，55系列钢化玻璃； 2. 洞口尺寸：1600*2200mm； 3. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等；	樘	2	1802.66	3605.32	187.54			
42	010807001001	金属（塑钢、断桥）窗	C1224： 洞口尺寸：1200*2400 1. 80系列隔热断桥铝合金推拉窗，60系列铝合金断桥隔热固定窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	1	1894.62	1894.62	58.91			
43	010807001007	金属（塑钢、断桥）窗	C1507a： 洞口尺寸：1500*700 1. 80系列隔热断桥铝合金推拉窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	1	742.60	742.60	22.85			
本页小计							6242.54	269.30			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:					第7页 共15页	
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注	
						综合单价	合价	其中				
								人工费	机械费	暂估价		
44	010807001002	金属（塑钢、断桥）窗	C1524： 洞口尺寸：1500*2400 1. 80系列隔热断桥铝合金推拉窗，60系列铝合金断桥隔热固定窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	5	2368.27	11841.35	368.15				
45	010807001003	金属（塑钢、断桥）窗	C1824： 洞口尺寸：1800*2400 1. 80系列隔热断桥铝合金推拉窗，60系列铝合金断桥隔热固定窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	2	2841.92	5683.84	176.72				
46	010807001004	金属（塑钢、断桥）窗	C3024： 洞口尺寸：3000*2400 1. 80系列隔热断桥铝合金推拉窗，60系列铝合金断桥隔热固定窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	2	4736.53	9473.06	294.52				
本页小计							26998.25	839.39				

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
47	010807001005	金属（塑钢、断桥）窗	C3924： 洞口尺寸：3900*2400 1. 80系列隔热断桥铝合金推拉窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	3	6157. 49	18472. 47	574. 32			
48	010807001006	金属（塑钢、断桥）窗	C4824： 洞口尺寸：4800*2400 1. 80系列隔热断桥铝合金推拉窗，60系列铝合金断桥隔热固定窗，6中透光Low-e+12A+6透明玻璃； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	3	7578. 44	22735. 32	706. 86			
49	010807003001	金属百叶窗	C0610： 洞口尺寸：600*1000 1. 铝合金百叶窗； 2. 包括制作、运输、安装、油漆以及五金配件安装等； 3. 具体做法详见施工图。	樘	1	240. 72	240. 72	10. 84			
	0109	J 屋面及防水工程			41. 45625		158712. 42	24541. 56	233. 68		
本页小计							41448. 51	1292. 02			

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第9页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
50	010902003001	屋面刚性层	屋面1 一级防水,三道设防(倒置式上人防水屋面)(燃烧等级:A级) 1、保护层: 50厚C25细石砼刚性保护层,内配 φ 6@200钢丝网,分格缝间距≥4000,缝宽20,与女儿墙间留30宽缝,嵌密封材料。 2、隔离层: 土工布隔离层 3、保温层: 137.5厚挤塑聚苯板保温层(燃烧等级不低于B1) 4、防水层: 2厚单面自粘卷材(无胎体)防水层,200g/聚酯无纺布【另计】 5、防水层: 1.5厚高分子防水涂膜【另计】 6、防水层: 1.0厚JS防水涂料【另计】 7、找平层20厚1.2.5水泥砂浆找平层 8、结构层: 现浇钢筋混凝土屋面板,表面清扫打磨平整	m2	389.84	138.31	53918.77	13266.26	210.51		
本页小计							53918.77	13266.26	210.51		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
51	010902003002	屋面刚性层	屋面2 一级防水, 三道设防(上人防水屋面)(燃烧等级:A级) 1、保护层: 50厚C25细石砼刚性保护层, 内配C6@200钢丝网, 分格缝间距>4000, 缝宽20, 与女儿墙间留30宽缝, 嵌密封材料。 2、隔离层: 土工布隔离层 3、防水层: 2厚单面自粘卷材(无胎体)防水层, 200g/聚酯无纺布【另计】 4、防水层: 1.5厚高分子防水涂膜【另计】 5、防水层: 1.0厚JS防水涂料【另计】 6、找平层: 20厚1.2.5水泥砂浆找平层 7、结构层: 现浇钢筋混凝土屋面板, 表面清扫打磨平整 8、粘结层: 粘结砂浆一道 9、保温层: 110厚挤塑聚苯板保温层(燃烧等级不低于B1) 10、锚栓固定	m2	42.90	138.31	5933.50	1459.89	23.17		
52	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1.5厚聚氨脂防水层两道	m2	168.83	77.28	13047.18	1121.03			
53	010903002001	墙面涂膜防水	防水墙面 1、1.5厚高分子防水涂膜	m2	467.72	51.39	24036.13	2577.14			
54	010902002001	屋面涂膜防水	1.5厚高分子防水涂膜	m2	485.47	46.70	22671.45	2077.81			
55	010902002002	屋面涂膜防水	1.0厚JS防水涂料	m2	485.47	32.81	15928.27	1485.54			
本页小计							81616.53	8721.41	23.17		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第11页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
56	010902001001	屋面卷材防水	2厚单面自粘卷材(无胎体)防水层,200g/聚酯无纺布	m2	565.02	41.02	23177.12	2553.89			
	A.11	L 楼地面装饰工程					76278.21	22403.43	509.81		
57	011102001001	石材楼地面	桃花红花岗岩门槛石 1、20mm厚桃花红花岗岩 2、20mm厚1:3水泥砂浆粘结层(面撒干水泥洒水湿润) 3、刷纯水泥浆一层(内掺建筑胶)	m2	2.85	143.29	408.38	106.31	0.94		
58	011102003001	块料楼地面	地1 防滑地砖楼面(防滑等级Bw) 1、600*600*10厚防滑地砖干水泥擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层表面撒水泥粉 3、1.5厚聚氨酯防水层两道【另计】 4、最薄处20厚1:3水泥砂浆找坡层 5、刷水泥浆一道(内掺建筑胶) 6、100厚C20素砼垫层 7、100厚碎石垫层 8、素土夯实,密实度不小于0.94	m2	168.83	229.76	38790.38	11468.62	292.08		
59	011102003002	块料楼地面	地2 防滑地砖楼面(防滑等级Bw) 1、800*800*10厚防滑地砖干水泥擦缝 2、30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层表面撒水泥粉 3、刷水泥浆一道(内掺建筑胶) 4、100厚C20素砼垫层 5、100厚碎石垫层 6、素土夯实,密实度不小于0.94	m2	170.50	193.35	32966.18	9384.32	209.72		
本页小计							95342.06	23513.14	502.74		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第12页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
60	011105006001	金属踢脚线	1、1.5厚拉丝不锈钢踢脚线 2、10厚1:3水泥砂浆打底 3、刷素水泥浆一道 4、基层墙体清理基底	m	64.30	63.97	4113.27	1444.18	7.07		
	A.12	M 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					175580.75	71555.85	704.87		
61	011201001001	墙面一般抹灰	外墙涂料外墙(从内到外)(燃烧等级:A级) 1、内墙面做法见内装修 2、5厚抗裂砂浆(压入复合耐碱玻纤网格布) 3、20厚无机轻集料保温砂浆Ⅱ型 4、240厚蒸压砂加气混凝土砌块(B07) 5、15厚M15防水砂浆找平层(掺聚合物水泥砂浆防水胶) 6、25厚无机轻集料保温砂浆Ⅰ型 7、5厚抗裂砂浆(压入复合耐碱玻纤网格布) 8、1.5厚高分子防水涂膜【另计】 9、柔性防裂腻子两道【另计】 10、外墙普通涂料【另计】	m2	467.72	168.59	78852.91	33357.79	551.91		
62	011201001002	墙面一般抹灰	内墙2 乳胶漆内墙 1、刷白色乳胶漆【另计】 2、腻子两道【另计】 3、15厚1:1:6混合砂浆分层赶平 4、刷素水泥浆一道 5、基层墙体清理基底	m2	64.84	34.31	2224.66	1263.08	12.32		
本页小计							85190.84	36065.05	571.30		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
63	011201001003	墙面一般抹灰	雨棚抹灰 1、外墙普通涂料【另计】 2、柔性防裂腻子两道【另计】 3、20厚1:2水泥砂浆 4、刷1.5厚高分子防水涂膜	m2	6.96	92.04	640.60	209.50	1.74		
64	011204003001	块料墙面	内墙1瓷砖内墙 1、800*400瓷砖面层 2、10厚1:2水泥砂浆粘结层 3、15厚1:3水泥砂浆分层赶平 4、刷素水泥浆一道 5、基层墙体清理基底	m2	49.57	116.05	5752.60	2399.19	7.44		
65	011204003002	块料墙面	内墙3瓷砖内墙 1、800*400瓷砖面层 2、1.5厚合成高分子防水涂膜,涂刷到顶【另计】 3、10厚1:2水泥砂浆粘结层 4、15厚1:3水泥砂浆分层赶平 5、刷素水泥浆一道 6、基层墙体清理基底	m2	520.03	140.76	73199.42	31274.60	124.81		
66	011207001001	墙面装饰板	1、仿木纹饰面抗倍特板 2、U型龙骨等配件	m2	29.18	280.59	8187.62	1995.04			
67	011207001002	墙面装饰板	1、10厚烤漆钢化玻璃 2、15厘防火板基层	m2	6.84	276.30	1889.89	188.17			
本页小计							89670.13	36066.50	133.99		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第14页 共15页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
68	011210003001	玻璃隔断	打菜窗口 1、12厘透明钢化玻璃黑钛拉丝不锈钢边框 2、白色人造石饰面台面 3、黑钛拉丝不锈钢饰面板	m2	28.93	167.06	4833.05	868.48	6.65		
	A. 13	N 天棚工程					58934.74	11863.71			
69	011302001001	吊顶天棚	顶棚2 铝扣板吊顶 1、600*600*0.8铝合金扣板与配套专用龙骨固定(详装修设计) 2、基层砟板清理基底	m2	345.78	170.44	58934.74	11863.71			
	A. 14	P 油漆、涂料、裱糊工程					19355.88	1196.95			
70	011407001001	墙面喷刷涂料	1、柔性防裂腻子两道 2、外墙普通涂料	m2	467.72	37.00	17305.64				
71	011407001002	墙面喷刷涂料	1、刷白色乳胶漆 2、腻子两道	m2	64.84	31.62	2050.24	1196.95			
	A. 15	Q 其他装饰工程					13979.47	2063.12	286.57		
72	01B001	沉降观测点	沉降观测点	个	5	80.00	400.00				
73	011502001001	金属装饰线	1、白色金属条收口	m	69.80	15.73	1097.95	265.94			
74	011506003001	玻璃雨篷	1、8+1.14+8钢化夹胶玻璃 2、钢龙骨基层，配件等	m2	13.20	945.57	12481.52	1797.18	286.57		
本页小计							97103.14	15992.26	293.22		

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	0116	R 拆除工程					1041.32	416.32	383.45		
75	011601001001	砖砌体拆除	1、砌块墙拆除，将废渣废料运到室外30m以内地点堆放。	m3	2.90	68.45	198.51	45.56	118.15		
76	011610002001	金属门窗拆除	1、金属门窗拆除，将废渣废料运到室外30m以内地点堆放。	m2	16.20	26.43	428.17	355.10			
77	010103002002	余方弃置	建筑垃圾外运： 1、外运距离3km 2、建筑垃圾消纳费	m3	15.82	26.21	414.64	15.66	265.30		
本页小计							1041.32	416.32	383.45		
合计							907793.72	205777.02	6657.00		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第1页 共2页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
	011701	S.1脚手架工程（编码：011701）			0		9459.66	5751.67	448.71		
1	011701001001	综合脚手架	混凝土结构综合脚手架 檐高7m以内 ~层高6m以内	m2	407.92	23.19	9459.66	5751.67	448.71		
	011702	S.2混凝土模板及支架（撑）（编码：011702）			0		97757.63	54648.15	377.84		
2	01B003	模板支撑架	一般支撑架 盘扣式钢管模板支架 地上结构层高（m 以内）5	m3	407.92	17.74	7236.50	4842.01	73.43		
3	011702001001	基础	现浇混凝土模板 基础垫层模板	m2	46.57	50.79	2365.29	1462.30	48.43		
4	011702001002	基础	现浇混凝土 独立基础 复合木模	m2	43.43	45.47	1974.76	1011.05	36.48		
5	011702001003	基础	现浇带形基础 无梁式 复合木模	m2	222.82	46.07	10265.32	5804.46	147.06		
6	011702002001	矩形柱	建筑物模板 矩形柱 复合木模	m2	154.93	71.47	11072.85	6345.93	9.30		
7	011702003001	构造柱	建筑物模板 构造柱 复合木模	m2	91.22	59.16	5396.58	2965.56	5.47		
8	011702006001	矩形梁	建筑物模板 矩形梁 复合木模	m2	276.38	64.92	17942.59	10662.74	16.58		
9	011702016001	平板	建筑物模板 板 复合木模	m2	370.89	41.13	15254.71	8404.37	22.25		
10	011702023001	雨篷、悬挑板、阳台板	阳台、雨篷 复合木模	m2	6.42	147.04	944.00	660.81	0.83		
11	011702021001	栏板	栏板、翻檐 直形 复合木模	m2	251.42	65.49	16465.50	10134.74	15.09		
本页小计							98377.76	58045.64	823.63		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:建筑工程-食堂改造						标段:		第2页 共2页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
12	011702025001	其他现浇构件	单独压顶、扶手 复合木模	m2	9.86	82.15	810.00	509.76	0.59		
13	011702008001	圈梁	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	17.51	77.84	1362.98	829.80	1.05		
14	011702009001	过梁	现浇混凝土 直形圈过梁 复合木模	m2	21.41	77.84	1666.55	1014.62	1.28		
15	01B004	其他措施费	1、施工单位现场勘察厚，本清单未包含的措施项目，自行报价，结算不予调整	项	1	5000.00	5000.00				
	011703	S.3垂直运输（编码：011703）			0		9794.16		8015.63		
16	011703001001	垂直运输	混凝土结构建筑物垂直运输 檐高20m内~层高4.2(m)	m2	407.92	24.01	9794.16		8015.63		
	011705	S.5大型机械设备进出场及安拆（编码：011705）					4314.36	648.00	1863.89		
17	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	履带式挖掘机1M3以内 场外运输费用	台次	1	4314.36	4314.36	648.00	1863.89		
本页小计							22948.05	3002.18	9882.44		
合计							121325.81	61047.82	10706.07		

主要材料和工程设备一览表

工程名称:食堂改造				标段:		第1页 共3页
序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
1	热轧带肋钢筋HRB400 Φ8盘螺	t	4.110	4217.00	17331.87	
2	热轧带肋钢筋HRB400 Φ6	t	0.312	4501.00	1404.31	
3	热轧带肋钢筋HRB400 Φ10	t	7.075	4102.00	29021.65	
4	热轧带肋钢筋HRB400 Φ18	t	3.568	3943.00	14068.62	
5	热轧带肋钢筋HRB400 Φ14	t	1.280	3987.00	5103.36	
6	热轧带肋钢筋HRB400 Φ12	t	1.606	4058.00	6517.15	
7	热轧带肋钢筋HRB400 Φ20	t	5.810	3943.00	22908.83	
8	镀锌铁丝 Φ0.7-1.0	kg	114.683	6.74	772.96	
9	热轧光圆钢筋HPB300 Φ6	t	0.486	4359.00	2118.47	
10	六角空心钢综合	kg	0.461	3.58	1.65	
11	不锈钢镜面板(8K板) δ1.0	m2	11.550	152.72	1763.88	
12	复合硅酸盐水泥PC 32.5R综合	kg	21.897	0.40	8.74	
13	普通硅酸盐水泥P0 42.5综合	kg	74750.164	0.45	33562.82	
14	白色硅酸盐水泥425#、二级白度	kg	152.240	1.35	204.76	
15	黄砂净砂	t	172.843	184.00	31803.11	
16	碎石综合	t	346.549	73.00	25298.08	
17	混凝土实心砖240×115×53 MU10	千块	9.374	456.00	4274.54	
18	蒸压砂加气混凝土砌块B07	m3	69.935	330.00	23078.55	
19	非泵送商品混凝土C20	m3	23.260	530.00	12327.80	
20	干混地面砂浆DS M15.0	kg	6639.854	0.36	2396.99	
21	干混地面砂浆DS M20.0	kg	46749.039	0.37	17110.15	
22	干混抹灰砂浆DP M5.0	kg	1861.556	0.34	634.79	
23	干混抹灰砂浆DP M15.0	kg	27251.610	0.36	9837.83	
24	干混抹灰砂浆DP M20.0	kg	4376.052	0.37	1601.64	
25	干混砌筑砂浆DM M5.0	kg	8428.943	0.34	2874.27	
26	干混砌筑砂浆DM M7.5	kg	6861.228	0.35	2408.29	
27	抗裂抹面砂浆	kg	6440.504	1.27	8185.88	
28	20厚无机轻集料保温砂浆 II 型	m3	10.383	912.00	9469.30	
29	杉板枋材	m3	0.021	1842.00	38.68	

主要材料和工程设备一览表

工程名称:食堂改造				标段:		第2页 共3页
序号	名称、规格、型号	单位	数量	单价(元)	合价(元)	备注
30	杉板枋材	m3	0.001	1842.00	1.84	
31	胶合板 δ 9	m2	10.229	33.00	337.56	
32	细木工板 δ 15	m2	7.182	44.00	316.01	
33	细木工板18	m2	12.474	50.00	623.70	
34	8+1.14+8双层钢化夹胶玻璃	m2	13.596	326.00	4432.30	
35	烤漆钢化玻璃 δ 10	m2	7.182	175.00	1256.85	
36	瓷砖800*400	m2	586.688	52.00	30507.78	
37	防滑地砖600×600	m2	173.895	45.00	7825.28	
38	防滑地砖800×800	m2	177.320	53.00	9397.96	
39	白色人造岗石20	m2	7.383	212.39	1568.07	
40	桃花红花岗岩20	m2	2.907	75.00	218.03	
41	铝合金方板(配套)600*600*0.8	m2	356.153	108.00	38464.52	
42	不锈钢钢化玻璃隔断	m2	0.702	300.00	210.60	
43	单扇套装平开门M1122	樘	9.000	1177.88	10600.88	
44	铝合金百叶窗1.0厚	m2	0.555	410.00	227.55	
45	60系列铝合金断桥隔热固定窗6中透光Low-e+12A+6透明	m2	37.740	546.00	20606.04	
46	铝合金平开门55系列钢化玻璃	m2	12.320	480.00	5913.60	
47	80系列隔热断桥铝合金推拉窗安装6中透光Low-e+12A+6透明	m2	69.870	681.00	47581.47	
48	木质乙级防火门MFM-0818d5A 1.0h-1	m2	1.440	363.00	522.72	
49	木质乙级防火门MFM-1122d5A 1.0h-2	m2	4.840	385.00	1863.40	
50	木质乙级防火门MFM-1522d5A 1.0h-2	m2	3.300	365.00	1204.50	
51	白色金属条收口	m	73.988	10.00	739.88	
52	2厚单面自粘卷材(无胎体)2	m2	644.123	29.00	18679.57	
53	聚合物水泥基复合防水涂料JS I型	kg	4209.263	13.14	55309.72	
54	耐碱玻璃纤维网格布	m2	1094.464	3.16	3458.51	
55	电	kW·h	91.827	0.71	65.01	
56	复合模板综合	m2	356.530	38.00	13548.14	

主要材料和工程设备一览表

工程名称:食堂改造

标段:

第3页 共3页

[illegible]

主要机械台班一览表

工程名称:食堂改造

标段:

第1页 共2页

序号	机械名称、规格、型号	单位	数 量	单价(元)	合价（元）	备注
1	轮胎式装载机1.5m3	台班	0.054	791.53	42.74	
2	轮胎式装载机2m3	台班	0.202	882.34	178.23	
3	履带式单斗液压挖掘机1m3	台班	0.500	1130.40	565.20	
4	电动夯实机250N·m	台班	1.839	27.13	49.89	
5	手持式风动凿岩机	台班	0.464	12.61	5.85	
6	叉式起重机3t	台班	0.139	521.74	72.52	
7	自升式塔式起重机400kN·m	台班	7.404	617.72	4573.60	
8	载货汽车4t	台班	1.324	482.42	638.72	
9	自卸汽车15t	台班	1.319	1004.03	1324.32	
10	平板拖车组40t	台班	1.000	1298.69	1298.69	
11	电动卷扬机-单筒快速5kN	台班	17.530	183.76	3221.31	
12	卷扬机井架30m	台班	17.531	12.56	220.19	
13	双锥反转出料混凝土搅拌机500L	台班	6.984	239.16	1670.29	
14	灰浆搅拌机200L	台班	3.542	181.61	643.26	
15	干混砂浆罐式搅拌机20000L	台班	2.640	219.51	579.51	
16	干混砂浆罐式搅拌机20000L	台班	0.160	219.51	35.12	
17	钢筋调直机14mm	台班	3.644	37.69	137.34	
18	钢筋切断机40mm	台班	3.106	41.33	128.37	
19	钢筋弯曲机40mm	台班	10.600	25.79	273.37	
20	木工圆锯机500mm	台班	4.513	25.95	117.11	
21	螺栓套丝机39mm	台班	2.414	27.24	65.76	
22	交流弧焊机21kV·A	台班	0.011	59.32	0.65	
23	直流弧焊机32kW	台班	5.100	90.85	463.34	
24	点焊机长臂75kV·A	台班	0.457	136.17	62.23	
25	对焊机75kV·A	台班	1.032	110.95	114.50	
26	氩弧焊机500A	台班	3.061	93.43	285.99	
27	电渣焊机电流1000A	台班	1.894	164.64	311.83	
28	电焊条烘干箱45×35×45cm3	台班	0.511	8.58	4.38	
29	内燃空气压缩机3m3/min	台班	0.261	430.29	112.31	
30	混凝土振捣器平板式	台班	2.869	12.44	35.69	

第2页 共2页

[illegible]

单位（专业）工程招标控制价费用表

工程名称:附属工程-市政

标段:

第1页 共1页

序号	费用名称		计算公式	金额 (元)	备注
1	分部分项工程费		Σ (分部分项工程量 $\times$ 综合单价)	48078.25	见表10.2.2-16
1.1	其中	人工费+机械费	Σ 分部分项 (定额人工费+定额机械费)	5226.47	
2	措施项目费		(2.1+2.2)	543.55	
2.1	施工技术措施项目费		Σ (技措项目工程量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-16
2.1.1	其中	人工费+机械费	Σ 技措项目 (定额人工费+定额机械费)		
2.2	施工组织措施项目费		(1.1+2.1.1) $\times$ %	543.55	见表10.2.2-20
2.2.1	其中	安全文明施工基本费	(1.1+2.1.1) $\times$ 9.79%	511.67	见表10.2.2-20
3	其他项目费		(3.1+3.2+3.3+3.4)		
3.1	暂列金额		3.1.1+3.1.2+3.1.3		见表10.2.2-21
3.1.1	其中	标化工地增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.2		优质工程增加费	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.1.3		其他暂列金额	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-22
3.2	暂估价		3.2.1+3.2.2+3.2.3		见表10.2.2-21
3.2.1	其中	材料 (工程设备) 暂估价	按招标文件规定额度列计 (或计入综合单价)		见表10.2.2-23
3.2.2		专业工程暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-24
3.2.3		专项技术措施暂估价	按招标文件规定额度列计		见表10.2.2-25
3.3	计日工		Σ 计日工 (暂估数量 $\times$ 综合单价)		见表10.2.2-21
3.4	施工总承包服务费		3.4.1+3.4.2		见表10.2.2-21
3.4.1	其中	专业发包工程管理费	Σ 专业发包工程 (暂估金额 $\times$ 费率)		见表10.2.2-27
3.4.2		甲供材料设备管理费	甲供材料暂估金额 $\times$ 费率+甲供设备暂估金 额 $\times$ 费率		见表10.2.2-27
4	规费		(1.1+2.1.1) $\times$ 18.75%	979.96	
5	税金		(1+2+3+4) $\times$ 9%	4464.16	
招标控制价合计			1+2+3+4+5	54065.92	

分部分项工程清单与计价表

单位(专业)工程名称:附属工程-市政						标段:		第1页 共1页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		道路硬化					48078.25	4960.52	1359.24		
1	040203007001	水泥混凝土	1、5厚水泥浆随捣随抹 2、200厚C20混凝土,每隔6米设5mm宽伸缩缝 缝内填沥青玛蹄脂 3、250厚片石灌砂垫层 4、路基碾压,压实度≥93% 5、养护等全部费用	m2	229.92	178.15	40960.25	3556.86	1101.32		
2	040204004001	安砌侧（平、缘）石	1、预制C20混凝土挡土坎150x400x1000 2、250厚片石灌砂垫层 3、路基碾压,压实度≥93%	m	22.20	51.91	1152.40	178.27	15.10		
3	040305004001	砖砌体	1、200厚砖砌围墙，高度850 2、内外侧20厚1:3水泥砂浆抹灰	m3	10.65	560.15	5965.60	1225.39	242.82		
本页小计							48078.25	4960.52	1359.24		
合计							48078.25	4960.52	1359.24		

施工技术措施项目清单与计价表

单位(专业)工程名称:附属工程-市政						标段:		第1页 共1页			
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金 额 （元）					备注
						综合单价	合价	其中			
								人工费	机械费	暂估价	
		[请输入分部名称, 电子评标勿删]			0						
本页小计											
合计											

第1页 共1页

[illegible]

主要机械台班一览表

工程名称:市政

标段:

第1页 共1页

[illegible]